

পটুয়াখালী জেলাধীন বাড়িফল উপজেলায় ২০১৭ ও ২০১৮ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য
বিভিন্ন মৌজার প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা :

ক্রমিক নং	জে এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, পুকুর
০১	০১	চর রঘুনাথ	১০৬২৫/-	২৪০০/-	১২৫০০/-
০২	০২	কাছিপাড়া	১৩০৭৫/-	১৫৯৩০/-	১৫১২৫/-
০৩	০৩	দেওপাশা	১০৬৯০/-	১১৭৫০/-	১০৬০০/-
০৪	০৪	পাকডাল	৯৩২০/-	১৪৮৬৫/-	১২৮৫০/-
০৫	০৫	মান্দারবন	৯৮২৫/-	৬০০০/-	১১৮৬০/-
০৬	০৬	ছত্রকান্দা	৯৩৮০/-	১৩৫৪৫/-	১০৮৬০/-
০৭	০৭	আনারশিয়া	৯৩৬০/-	২২২২৫/-	১৬২৬৫/-
০৮	০৮	রাজাপুর	৮৬৯০/-	৯০৯৬/-	১২১৪৫/-
০৯	০৯	বীরপাশা	৭৬৯৬/-	১৩৭৬৫/-	৮৩৭০/-
১০	১০	বৌলতলী	৯৭৯৫/-	৯১০০/-	২৩৩৬৫/-
১১	১১	কারখানা	৭৪৮০/-	১৪৮২৫/-	১০১৩৫/-
১২	১২	অমরখালী	৪৭২৫/-	১৫০০/-	৩০০০/-
১৩	১৩	ঝিলনা	৮৩৫০/-	১২২২৫/-	৯০২৫/-
১৪	১৪	কলতা	৮২৩০/-	১১৪১৫/-	১৩৯২৫/-
১৫	১৫	কাঠীকুল	৯৪১০/-	৬২৫০/-	৬২৫০/-
১৬	১৬	হোগলা	১১১৮০/-	২৮০০০/-	৯২২৫/-

৯৮

পটুয়াখালী জেলাধীন বাউফল উপজেলার ২০১৭ ও ২০১৮ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য
বিভিন্ন মৌজার প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা :

ক্রমিক নং	জে এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, পুকুর
১৭	১৭	কুম্ভখালী	৮৭১০/-	৯৯৪০/-	১১৬১০/-
১৮	১৮	আয়লা	৮৯১০/-	১০০০০/-	১৬০৫৫/-
১৯	১৯	নারায়নপাশা	৭২৯৫/-	৮২৩০/-	৯৯৬৫/-
২০	২০	আমিরাবাদ	৯৮৩০/-	২৪৪১০/-	১৫৮৪০/-
২১	২১	কনকদিয়া	১৫৭৬৫/-	১০৬৯৫/-	১৪৩৬০/-
২২	২২	রাম লক্ষনহাওলা	১১৬৩০/-	১৪৪৫৫/-	১২৭৯৫/-
২৩	২৩	মাঝপাড়া	৯৭০০/-	৮৬৬৫/-	৯৬৫৫/-
২৪	২৪	মদনপুরা	৮৭২০/-	১২৮৬৫/-	১৮৭০০/-
২৫	২৫	চন্দপাড়া	১৩০০০/-	২৬১৯০/-	১৭৩৪০/-
২৬	২৬	সূর্যমনি	৮১৮৫/-	৯৩৮০/-	১০৩২৫/-
২৭	২৭	নারায়নপুর	১৫৫৭০/-	১১৬৫০/-	১৩০০৫/-
২৮	২৮	রামনগর	১১২৬০/-	১৩৫৪০/-	১০২৪৫/-
২৯	২৯	ইন্দুকুল	১০২৩৫/-	৯৩৬৫/-	১১৯৫৫/-
৩০	৩০	কালিকাপুর	৯০৩০/-	১৫৯৩০/-	৯৭৯৫/-
৩১	৩১	গাজিমাঝি	১৮৯৭৫/-	১২০১০/-	১৬৩১০/-
৩২	৩২	মিঠা পুকুরিয়া	৮৭৮০/-	১১১৫৫/-	১৩৩২৫/-

৪২

**পটুয়াখালী জেলাধীন বাউফল উপজেলায় ২০১৭ ও ২০১৮ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য
বিভিন্ন মৌজার প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা :**

ক্রমিক নং	জে এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, পুকুর
৩৩	৩৩	পাংগাশিয়া	৮৫৮০/-	৭৪১০/-	৫৮৩৫/-
৩৪	৩৪	শানেশ্বর	৮৬৪৫/-	৮৭৯০/-	৬৩৪০/-
৩৫	৩৫	গোয়ালিয়া বাঘা	৭৯০৫/-	৮৩৩০/-	৯১৯০/-
৩৬	৩৬	ছিটকা	১০৩৯৫/-	১৪৭৩০/-	২০৮৭০/-
৩৭	৩৭	পাতিলাপাড়া	৭৫৮০/-	৮২৫০/-	১০০৩০/-
৩৮	৩৮	আড়াইনাও	৭৩৯৫/-	৬১১০/-	৮৭৬৫/-
৩৯	৩৯	রন ভৈরব	৭৪২৫/-	১১৩০৫/-	১৩৩০০/-
৪০	৪০	সিংহেরাকাটা	৮৫৪০/-	৭৬৭০/-	৭২০০/-
৪১	৪১	ধলাপাড়া	১০২২৫/-	৮৩৩৫/-	১০০০০/-
৪২	৪২	পোনাছড়া	৭৯০৫/-	১০৩২০/-	১০২১০/-
৪৩	৪৩	কালিঙ্গুরী	২৩৩৬৫/-	২২৬৪৫/-	১৭০৭০/-
৪৪	৪৪	উত্তর কবিরকাটা	১০৫০০/-	৯৪৩৫/-	৯৫৫৫/-
৪৫	৪৫	দক্ষিণ কবিরকাটা	৮৬১৫/-	১৫১৭৫/-	১৩৫৭৫/-
৪৬	৪৬	শিবপুর	১২৮০০/-	১১৫৮০/-	১২৬৪৫/-
৪৭	৪৭	আলোকিক চাঁদকাটা	১০৯৭৫/-	৭৮৬০/-	৯৪৬৫/-
৪৮	৪৮	চাঁদকাটা	৯২৯৫/-	৮০৪৫/-	৮৮৫৫/-

✓

পটুয়াখালী জেলাধীন বাউন্ডল উপজেলায় ২০১৭ ও ২০১৮ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য
বিভিন্ন মৌজার প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা :

ক্রমিক নং	জে এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, পুকুর
৪৯	৪৯	চর চাঁদকাটা	১১৭১৫/-	৭৯৮০/-	১২৯৫৫/-
৫০	৫০	ঘুরচাকটী	৮০৬০/-	১১৯৫৫/-	৯৪৩৫/-
৫১	৫১	উত্তর হোসনাবাদ	৬৮২৫/-	১০৩৫৫/-	৭১৩০/-
৫২	৫২	ধুলিয়া	৮৩৭৫/-	৪৬৮৫/-	৪৯৭৫/-
৫৩	৫৩	বাসুদেব পাশা	১৪৮৫/-	২৫৭০/-	৪৯০০/-
৫৪	৫৪	চর বাসুদেব পাশা	৯৫০/-	৪০০/-	৪৫০/-
৫৫	৫৫	মঠবাড়িয়া	৩৪৪৫/-	৫৭৭০/-	৭৪০০/-
৫৬	৫৬	চর তাবলীগ	৩৬২/-	--	--
৫৭	৫৭	তেতুলিয়া	২৫৫৫/-	১০০০/-	১১২৫/-
৫৮	৫৮	মমিনপুর	৮৩৮৫/-	৬৬৮০/-	১০৪৫০/-
৫৯	৫৯	ফাজিলপুর	৯২০০/-	৭৮৯০/-	৮৮৯০/-
৬০	৬০	বাজেমহল	৮৪৬৫/-	১০২৬৫/-	৯৮৭০/-
৬১	৬১	কেশবপুর	১১৯৫৫/-	৮৬৮০/-	৭১৬০/-
৬২	৬২	মল্লিকদুবা	১১৯০০/-	৮৫৭৫/-	৮৮৬০/-
৬৩	৬৩	ভরিপাশা	৯০৫৫/-	৯৮৪০/-	৮০২০/-
৬৪	৬৪	জাফরাবাদ	৮২৬৫/-	৬৭৪০/-	৬৬৩৫/-

১২

পটুয়াখালী জেলাধীন বাউফল উপজেলার ২০১৭ ও ২০১৮ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য
বিভিন্ন মৌজার প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা :

ক্রমিক নং	জে এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, পুকুর
৬৫	৬৫	চর হেদায়েত	২৯২৫/-	--	--
৬৬	৬৬	চর ঈশান	২০৯৫/-	--	--
৬৭	৬৭	চর আলগী উত্তর	৩০০/-	--	--
৬৮	৬৮	চর খাজুরিয়া	২০০০/-	--	--
৬৯	৬৯	চর নিমদী	২০২৫/-	৫২৫/-	৫৮০/-
৭০	৭০	চর আলগী দক্ষিণ	৩৭৩০/-	৮৪৭/-	৮২৫/-
৭১	৭১	চর রায়সাহেব	১৭০০/-	৭৭০/-	১১৯০/-
৭২	৭২	চর মিয়াজান	৩৬৬০/-	৬৬৭০/-	৭৮২৫/-
৭৩	৭৩	চর গুয়াডেল	৩৩১০/-	৬৫০/-	৪৯৩০/-
৭৪	৭৪	চর কদুয়া	৫৪৭৫/-	৫৭৫/-	৬০০/-
৭৫	৭৫	কদুয়া	২৬৯০/-	৪১০০/-	৬৮০০/-
৭৬	৭৬	বড় ডালিমা	৮৩১৫/-	৭৩৩৫/-	৯৯০০/-
৭৭	৭৭	ধানদী	৮০৭০/-	৬১৪০/-	৭১৩৫/-
৭৮	৭৮	নিমদী	৭৯২০/-	৫০০০/-	৪৬৬৭/-
৭৯	৭৯	নিজ্র তাভেরকাঠী	৮২৪০/-	৬৮০০/-	৭৩৯৫/-
৮০	৮০	বাকলা তাভেরকাঠী	১০৪৫৫/-	৬৭২৫/-	৬৯১০/-

৫৮

পটুয়াখালী জেলাধীন বাড়িফল উপজেলায় ২০১৭ ও ২০১৮ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য
বিভিন্ন মৌজার প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা :

ক্রমিক নং	জে এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, পুকুর
৮১	৮১	রায় তাতেরকাটা	৯৩২০/-	১০৫৭০/-	৬৪৯৫/-
৮২	৮২	ছয় হিস্যা তাতেরকাটা	৭২৪০/-	৯৫০০/-	১৩১৪০/-
৮৩	৮৩	রামনগর তাতেরকাটা	৭৫৩৫/-	১০৪০৫/-	৮২০৫
৮৪	৮৪	মুলতানাবাদ	১০৪৮০/-	১১৭৫৫/-	৯৪৭০/-
৮৫	৮৫	ছোট ডালিয়া	১০৬৪৫/-	১১৪৩৫/-	১০৫৪৫/-
৮৬	৮৬	নাজিরপুর	১৫৪৫৫/-	১৬৮০০/-	১৪২১৫/-
৮৭	৮৭	বাউফল	২৬৮৪৫/-	১৯৬৬৫/-	৩৪৬৩০/-
৮৮	৮৮	দক্ষিণ হোসনাবাদ	১৯৫৬০/-	১০১৪০/-	১১৩০৫/-
৮৯	৮৯	বিলবিলাস	৮৮৪০/-	১০৭২০/-	১০৩৫৫/-
৯০	৯০	অলিপুরা	৯০৪০/-	৯৯৬০/-	১০০৯৫/-
৯১	৯১	গোসিংঙ্গা	৯৫৪৫/-	১০১৫০/-	৯১৫০/-
৯২	৯২	কায়না	৬৯৩০/-	৭১১৫/-	১১২৪৫/-
৯৩	৯৩	দ্বিগাশা	৮৩৫৫/-	১১৮৪৫/-	১০৬৯৫/-
৯৪	৯৪	শাফলাখালী	৯৬১৫/-	৯৭৯৫/-	৯৮৯৫/-
৯৫	৯৫	রাজনগর	১০০৮০/-	২২৫৮০/-	১৬১৮০/-
৯৬	৯৬	বগা	১৯৪১৫/-	১৬৮০০/-	৩২০০০/-

W

**পটুয়াখালী জেলাধীন বাড়িফল উপজেলায় ২০১৭ ও ২০১৮ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য
বিভিন্ন মৌজার প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা :**

ক্রমিক নং	জে এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, পুকুর
৯৭	৯৭	বানাজেরা	১৩৭২৫/-	১০৯৪০/-	১০৬২৫/-
৯৮	৯৮	খাউরাভাঙ্গা	৯৮২০/-	১০০০০/-	১৪০২৫/-
৯৯	৯৯	চাঁদপাল	৯৮২৫/-	১১৪৩০/-	১৮৩১০/-
১০০	১০০	পশ্চিম কায়না	১০০৯০/-	৬৬৭০/-	১৩৭৫০/-
১০১	১০১	চাবুয়া	৮৮৮০/-	৫৪০০/-	৬৮৭৫/-
১০২	১০২	বায়নীকাঠী	১০০৯০/-	১২৯১৫/-	১০০৫০/-
১০৩	১০৩	সন্যাসীকান্দা	৮৫০৫/-	৩২০৫/-	২২৫২৫/-
১০৪	১০৪	কৌখালী	১২০৮০/-	১২০০০/-	৮৩৬০/-
১০৫	১০৫	উত্তর লক্ষ্মীপাশা	৯৮৯৫/-	১০৫৮০/-	৭২৯০/-
১০৬	১০৬	দক্ষিণ লক্ষ্মীপাশা	৯৭৫০/-	১৭৭০০/-	৯৮২০/-
১০৭	১০৭	কাশিপুর	১৮৮৫০/-	৫৯৭২০/-	১৭৮৯০/-
১০৮	১০৮	মহাম্রাদী	৯৩৮০/-	২১৬৪৫/-	১০৯৬০/-
১০৯	১০৯	সাফলেজা	৫৬২০/-	৪৪৪৫/-	৬২১০/-
১১০	১১০	আতোষ খালী	৯২৯৫/-	১৪৪৭০/-	৯২৩৫/-
১১১	১১১	ভাড়া	৯৮৮৫/-	১২৬৭০/-	৯৪০০/-
১১২	১১২	নিজ বটকাজল	৯০৬০/-	১২১৪৫/-	১০৪১৫/-

✓

পটুয়াখালী জেলাধীন বাড়িফল উপজেলায় ২০১৭ ও ২০১৮ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য
বিভিন্ন মৌজার প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা :

ক্রমিক নং	জে এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, পুকুর
১১৩	১১৩	আদাবাড়িয়া	১১৯৫৫/-	২৬০২০/-	১৫২৪৫/-
১১৪	১১৪	মাধবপুর	১০৩৩০/-	৯৭৬০/-	৯১৯৫/-
১১৫	১১৫	সাবুপুরা	৮৮০৫/-	৯৮৭৫/-	৮০৩০/-
১১৬	১১৬	বটকাঙ্গল	৯৭৯০/-	১৩৯৯০/-	১৩১৯৫/-
১১৭	১১৭	জৌতা	১২২৩৫/-	৯৬০৫/-	৬৭৭৫/-
১১৮	১১৮	নওমালা	১১৩১৫/-	১০১০০/-	৮৭৭৫/-
১১৯	১১৯	মৈশাদী	৮৬৮৫/-	১০৮৩০/-	৭৯০৫/-
১২০	১২০	চর আলগী	৫২৯৫/-	৬৮৯০/-	৫৪৯০/-
১২১	১২১	বাহির দাশপাড়া	৭৫৩৫/-	১০৪৮০/-	৭৪৪৫/-
১২২	১২২	খাজুরবাড়িয়া	৮৯৬০/-	১০৭৫০/-	৯৫৮০/-
১২৩	১২৩	দাশপাড়া	২৩০২০/-	১৩২৪০/-	১৯২৪৫/-
১২৪	১২৪	কালাহিয়া	১২০৪৫/-	১৬২৬০/-	১৭১৪০/-
১২৫	১২৫	শৌলা	৬৬৪৫/-	৮২৪৫/-	৮৬৭০/-
১২৬	১২৬	বাজে সদিপ	৫০৪০/-	৭৪৫৫/-	৫৭১৩/-
১২৭	১২৭	কপূরকাটা	৭৫৫০/-	১০৭০০/-	৮৬৭৫/-
১২৮	১২৮ ১৪২	চর রাউ	৬৯৬/-	--	--

✓

পটুয়াখালী জেলাধীন বাড়িফল উপজেলায় ২০১৭ ও ২০১৮ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য
বিভিন্ন মৌজার প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা :

ক্রমিক নং	জে এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, পুকুর
১২৯	১৪১	চর ব্যারেট	১২২০/-	--	--
১৩০	৭৭ ১৪৬	চর ধানদী	২৭০৫/-	১০০০/-	--
১৩১	৫৮ ১৪৮	চর মমিনপুর	২১৫০/-	--	--
১৩২	১৪০	চর কালাহীয়া	১৮০০/-	--	--
১৩৩	১৪৯	চর শৌলা	২০১৫/-	--	--
১৩৪	৭৪ ১৪০	দ্বিয়ারা কচুয়া	৩১২৫/-	--	১০১৭০/-
১৩৫	৭০ ১৩৮	চর কিসমত পাচ খাজুরিয়া	২৯৯৫/-	--	--
১৩৬	১৪৫	নতুন বাসুদেব পাশা	৬২৫/-	--	--
১৩৭	১৩৯	চর মোয়াজ্জেম	৫০০/-	--	--

বাউফল এলাকায় পৌরসভা সহ আবাসিক ও বানিজ্যিক এলাকাসমূহের গড় মূল্য তালিকা:

জে, এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, পুকুর	আবাসিক	বানিজ্যিক
২১	কনকদিয়া	১৫,৭৬৫/-	১০,৬৯৫/-	১৪,৩৬০/-	২৫,০০০/-	৬৯,২৩০/-
৪৩	কালিগুরী	২৩,৩৬৫/-	২২,৬৪৫/-	১৭,০৭০/-	১,৪৭,৪৪০/-	৪,০৫,১৬৫/-

৯৮

বাউফল এলাকায় পৌরসভা সহ আবাসিক ও বানিজ্যিক এলাকাসমূহের গড় মূল্য তালিকাঃ

জে, এল নং	মৌজার নাম	নাল	ভিটা	বাড়ী, বাগান, গুদার	আবাসিক	বানিজ্যিক
৯৫	রাজনগর	১০,০৮০/-	২২,৫৮০/-	১৬,১৮০/-	১,৪৬,৭৯০/-	১,১৯,১৩০/-
৯৬	বগা	১৯,৪১৫/-	২১,৫৫৬/-	৩২,০০০/-	১,০০,০০০/-	২,৩৮,৪৬৫/-
১২৪	কালাইয়া	১২,০৪৫/-	১৬,২৬০/-	১৭,১৪০/-	১,২০,৬২০/-	৫,১৪,৯৬০/-
২৪	মদনপুরা পৌরসভা	৯,১৪৭/-	১৪,৫৪৬/-	৬,০০০/-	--	--
২৫	চন্দপাড়া পৌরসভা	৯০,৮২০/-	৪২,৮৪০/-	৯৪,৭৫৫/-	--	--
৮৬	নাজিরপুর পৌরসভা	১,২০,২৪০/-	৮৯,৮১৫/-	১,২০,০০০/-	১,২৭,০২৫/-	--
৮৭	বাউফল পৌরসভা	৬৩,৫৪০/-	৯১,৬৬০/-	১,০৮,৮১৫/-	১,৭৯,৪৭৫/-	৫,৮৯,৫৪০/-
৮৯	বিলবিলাস পৌরসভা	২৯,৩২০/-	৬৬,৯৬৫/-	৪১,৫১০/-	--	--
১২৩	দাশপাড়া পৌরসভা	৯৫,২৬৫/-	৫৩,২৮০/-	১,০৬,৪৪৫/-	২,২৬,৭৮৫/-	১,৬৮,৩৫১/-

উপরে বর্ণিত সম্পত্তির সর্ব নিম্ন বাজার মূল্যের খসড়া তালিকা উপস্থাপন করা হইল।

বাউফল উপজেলার ২০১৭ ও ২০১৮ সনের জন্য প্রযোজ্য বাজার মূল্যের খসড়া তালিকা যাচাই, বাছাই পর্যালোচনা ক্রমে অত্র সভায় চূড়ান্ত অনুমোদন করা হইল।

(স্বাক্ষর)
২০.১২.১৫

(কম্প্রী কবুল আমিন)
সাব-রেজিস্ট্রার
বাউফল, পটুয়াখালী।

(স্বাক্ষর)
(কম্প্রী কবুল আমিন)
সাব-রেজিস্ট্রার
বাউফল, পটুয়াখালী।

সদস্য সচিব,
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,
পটুয়াখালী।

(স্বাক্ষর)
(মোঃ ওমর ফারুক)
সদর সাব-রেজিস্ট্রার
পটুয়াখালী।

সদস্য
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,
পটুয়াখালী।

(স্বাক্ষর)
হুমায়ুন কবির
উপজেলা পরিষদ
বাউফল, পটুয়াখালী।

উপদেষ্টা
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,
পটুয়াখালী।

(স্বাক্ষর)
(প্রভাকর সাহা)
জেলা রেজিস্ট্রার, পটুয়াখালী

সভাপতি
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,
পটুয়াখালী।