

এই বহিতে ধারাবাহিক ভাবে ০৪ পাতা আছে।

সাব-রেজিস্ট্রার
বসুরহাট, নোয়াখালী।

নোয়াখালী জেলার বসুরহাট সাব-রেজিস্ট্রার অফিসের এলাকাধীন সম্পত্তির ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশের সর্বনিম্ন বাজার মূল্য তালিকা।

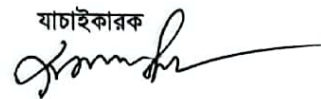
ক্রমিক নং	মৌজার নাম	জে, এল, নং		নাল	বাড়ী	বাগান	ভিটি	পুকুর	ডোবা	গড় লায়ক পতিত	সিকান্ডি পর্যন্ত	মন্তব্য
		সাবেক	হাল									
১	২	৩	৪	১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯
০১	উদরাজপুর	১২	১২	৬৯২৯০.৩২	৬৪২৮৬.০০*	১৭৬০০.০০*	১৮৫৪৫.০০*	৬৪২৮৬.০০*	১২০০.০০*	১২০০.০০*		
০২	গাংচিল	৩৬	৩৩	২৫২২.৬৯	১১৫৪.০০*	১১১৯.০৫*	১১১৯.০৫*	৮৪০.৮০*	৫০৭.৮১*	৫১৩.০০*	৪৪৬.০৫*	
০৩	গুচ্ছ গ্রাম	৩৭		১০৬৫.৪২	৮১২.৫০*	৮১২.৫০*	৮১২.৫০*	৫০০.০০*	৫০০.০০*	৫০০.০০*	৪০০.০০*	
০৪	চর উমেদ	৩২/২৭	৪০	১৫৩.১১*	১১০.০০*	১১০.০০*	১১০.০০*	৯০.০০*	১১৬.১০*	১৯১১৪.১০	৫০.০০*	
০৫	চর এনায়েত	৪০		৭৩৩.৩৩*	৯০০.০০*	৯০০.০০*	৯০০.০০*	৮০০.০০*	৬০০.০০*	৬০০.০০*	৫২০.০০*	
০৬	চর এলাহী	২৬/২৪	৩০	১২৩৪৯.৫২	৩১২৪০.৮৭	৬৮৯৯.০৫*	৬০১৩৫.৫৯	৪২৫৯.৭৪	২৩৬০২.৭০	২৬৩৭.৯৬	৫৬৬.০০*	
০৭	চর এলাহী - দক্ষিণ	৩৪/২৪		১৮৭২.০৪	২৫০০.০০*	২৫০০.০০*	২৫০০.০০*	৬০০.০০*	৫০৬.৬৬*	৫১৩.০০*	৪৬৬.৬৭*	
০৮	চর কলমি	৩৫	৩২	২১১২.৯৩	১০৭৯.০০*	১০৫৮.৮২*	১০৫৮.৮২*	২১২৬৫.৭৫	৬২৩.৮৭*	৬২৩.৮৭*	৬২৩.৬৫*	
০৯	চরকাঁকড়া (আংশিক)	৭	৭	৭৪২৭৫.৬৬	১০৮১০৯.০৭	৫৬৮৬৩.৬২*	১১৯৫৬৭.০৯	২৩০০০.০০	৮৮৫৬.০০*	১৬০১০.১১	২৬৬৭.৬৭*	
১০	চরকাঁকড়া - দক্ষিণ	৭	২০	৬৪২৩২.৬৭	৫১১২৩.৪৫	৫২৭০৭.৯০	৮৮৭৭১.৯৭	২৯০২৮.৩৯	১৭৯১২.৭৭	১০৩৩৩.০০*	৯১৫.৮৭*	
১১	চর কচ্ছপীয়া	২৪	২৮	৮৯৯৭.২৮	৩৭৭৪.৪৫	৩৫৫৫.৫৬*	১৪১২৭.৬৫	৮৮৮.৮৯*	৬৮১.০০*	৯৫২.০০*	৬০০.০০*	
১২	চরকালী	১৯	২০	৫৪৬৮১.৩৭	৬১৮১১.০৭	৬৪৩৯৭.৭৭	৩৬৪৫১.৪৩	৩৬৮৫৪.৪৬	৩২৪৩২.৪৩	২৯০৫৯.৮২*	২০০০.০০*	
১৩	চরধলী			৫০৪১.৬৭*	৮০০.০০*	৮০০.০০*	৮০০.০০*	৬০০.০০*	৫৫০.০০*	৫৫০.০০*	৫০০.০০*	
১৪	চর বড়ধলী	২২	২২	৩০৩২.৪৭	১০০০.০০*	১০০০.০০*	১০০০.০০*	৮০০.০০*	৬০০.০০*	৬০০.০০*	৫২৯.৪১*	
১৫	চর ছোটধলী	১৭	১৭	১৯২২৮.৭৮	৬০৯৫৮.০১	১৮৭৪২.৮৫*	৪৯১৭৩.০২	১৮৮৮০.০০	১৮৭০০.০০	১৫৫৬.০০*	২০৪২.০০*	
১৬	চর ধলী ১ম খন্ড	১৫	১৫	১৯৭১৬.২০	৫৯৫২.৩৮	১৫৫০.০০*	১০৫৬৬.০৬	১৭৫০.০০*	১৩৮৪.৬২*	৫০০০.০০	৬০৩.৫০*	
১৭	চর ধলী ২য় খন্ড	১৬	১৬	১৪৩৭৩.১৯	১২৯০৩.২২	১২৬৬৭.০০*	১২৮৫৭.০০*	৮০০.০০*	১০০০.০০*	১৪২৯.০০*	৬৪২.০০*	
১৮	চরঘিনা ধোপা	২৩	২৩	২৭৪৩.০০*	৩৩৩৪.০০*	৭৮৭.৮৭*	৭৮৭.৮৭*	৫৫০.০০*	৫২৯.৪১*	৫২৯.৪১*	৬৭০.০০*	
১৯	চর পার্বতী (আংশিক)	১৩	১৩	৮০২৪৩.৬৯	৭৯০২২.৫৬	৪৮৬০২.৭৯	৯৬৯৪৫.৫২	৫২০৮৭.০০	৪৬৯৬৪.০০	১৬৪৪২.১৯*	২৫০০.০০*	
২০	চরফকিরা	২১	২২	২১১৮২.৪৯	৩৭৭৮২.৪৮	৩৮৮৫৭.৮৭	৬০৩৭৬.৮৩	২৩৫৬৬.১০	৩৫০২.০০	৫৯২৩.০২*	১৩৩৯.০৬*	

প্রস্তুত কারক

মোহরার

তুলনাকারক

মোহরার

যাচাইকারক

সহকারী


সাব-রেজিস্ট্রার ০৬/১১/২০২২
বসুরহাট, নোয়াখালী।

নোয়াখালী জেলার বসুরহাট সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের এলাকাধীন সম্পত্তির ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশের সর্বনিম্ন বাজার মূল্য তালিকা।

ক্রমিক নং	মৌজার নাম	জে, এল, নং		নাল	বাড়ী	বাগান	ভিটি	পুকুর	ডোবা	গড় লায়ের পতিত	সিক্তি পরিস্র	মন্তব্য
		সাবেক	হাল									
১	২	৩	৪	১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯
২১	চর বালুয়া	২৪/২৪		৯০১.৪০*	৮৩৩.০০*	৮৩৩.০০*	৮৩৩.০০*	৯০.০০*	৮০.০০*	৮০.০০*	৫০.০০*	
২২	চর যাত্রা	২৫/২৪	৩১	৫৮০৭.২৯	১১৯২৯.৭১	৫০০০.০০*	২৬২০৮.৬৫	১১৬৩.৬৩*	২৩৬০.৬৫	১৩০৫.৩৩*	৬৫৫.৭৯*	
২৩	চর রমজান	৩১/২৭	৩৬	১১৭৭.৪২	১১০.০০*	১১০.০০*	২২৫০.০০	৯০.০০*	১০৮.২৮*	৩৯০.৮১*	১১২.০০*	
২৪	চর লেংটা	২৭/২৪	২৯	২৭৬৪.৫৬	২২৮৫.৭১	১৪৭৩.৬৮*	১৪৭৩.৬৮*	৮০৬.০০*	৫৫০.০০*	৫৫০.০০*	৫৩১.৮৭*	
২৫	চর লেংটা - পূর্ব	৩৮		২০৭৩.৮৪*	৮০০.০০*	৮০০.০০*	৮০০.০০*	৬০০.০০*	৫০০.০০*	৫০০.০০*	৪১৭.০০*	
২৬	চর হাজারী (আংশিক)	১৪	১৪	৫৬৪০৩.০৫	৫৩১৭৪.৬০	৫৩১১৩.৭৭	৫৯৪৩২.৪৭	২৫১১৮.৮২	৫৯৩৩.৩৩	৫৩২০.৭৫	১৫৬৩.৪৫*	
২৭	দিয়ারা বালুয়া	৩৩	৩৬	৯০৬.০২	১৩০০.০০*	১২৫০.০০*	১২৫০.০০*	৬০১.০০*	৬০০.০০*	৬০০.০০*	৫১৪.৬১*	
২৮	বিরাহিমপুর	১	১	৬৬৬০২.৯৬	১০২৬২২.৯৮	৩৮০৯০.৭৩	৩৪০৬৯.৬৭	৪০৯৮৯.৩৯	৩৮৯৬১.০৩*	২০৫৪.০৫*		
২৯	মুছাপুর- উত্তর	৬	৬	১৯০০০.০০	২০০০০.০০*	১৭২০৪.০০*	২০০০০.০০*	১৩৬৩৭.০০*	১৩৩৪.০০*	১২০০.০০*		
৩০	মুছাপুর- দক্ষিণ	১৮	২৫	৬৬২৮.২০	১০৪৫৮.৫৭	৩৯৩১.০০*	৩৯৩১.০০*	৭৫০.০০*	৭৩৭.৮৪*	১১৫০.০০*	৫৬৮.২২*	
৩১	মুছাপুর/মধ্যম মুছাপুর	২৯/১৮	১৮	৪০৩১৪.৪৬	৬৪৪৯৯.৭৭	২৬৯৭৩.৬৮	৯২২৩১.৫৮	১৫০২৩.৬৫	১১৭৭৮.৫৯	৫৯৩৯.৩৯*	৩০০০.০০*	
৩২	মোহাম্মদ নগর	১১	১১	৮২৩০৭.৫৮	১৩২৯৯৬.৫৫	৯৬৪৪৪.৪৪	১০০২৯৬.২৯	১৭০৬৫.৮৬	৯৪৫৪.৫৪	৯০০০.০০*		
৩৩	রাজাপুর-বড়(আংশিক)	১০	১০	৭২৪৫১.০৫	৬৯৪৮৩.৭৩	৬৫৭৫০.০০	২৯২০০.০০	১৮১৭৮.২৫	৫০০০০.০০	১৮২০০.০০*		
৩৪	রাজাপুর- ছোট	৪	৪	২২০৭৩.১১	৮০০০০.০০	৯৩৩৩.০০*	৪৬৩৬৩.৬৩	১৭০০০.০০	১৬৬৭.০০*	১৬৬৭.০০*		
৩৫	রামপুর	১৯	১৯	৫৯২৪২.৭১	১৩৩৮৩৬.৮৭	৭০৬০৯.৩২	১২৯০৮৫.৮৬	৪৭৬৪৯.৩৭	৩২৫৪৫.৪৫	১৫৩৫৪.০০*	১৫৩৮.৪৬*	
৩৬	রামপুর- উত্তর			১০২০৪.০০	৩৩৯৩০.০০*	৩৩৮৭৫.০০*	৩৩৮৭৫.০০*	৫৫৭০.০০*	১৪০০.০০*	১৪০০.০০*	১২০০.০০*	
৩৭	রামপুর- দক্ষিণ	৩০/১৯	২৪	১২৯৪০.১০	৪৮৮৪৩.১১	৫১২৩৪.৯২	৩৪১৬২.৪৮	৬৪৮৫.৯৬	২৩২০.০০*	৪০০০.০০	১৩৩৮.০৩*	
৩৮	শাহজাদপুর	৫	৫	৬১৯৯৮.৪৭	৩৩৮৪৬.১৫	২৬৪১২.২১	৪১৬৯৯.৬৬	৭৩০৫৪.৭৫	২৪৪৪.৪৪*	১৭৭৭.৭৮*		
৩৯	সিরাজপুর	৩	৩	৯৪১৫৭.২৭	৮৩১৫৭.৯৭	৩০৬৩৪.৫৭	৭৫১৩৫.৪৩	৪০৮৬৮.৬৫	৭১০৪.৭৯	৬৪৫২.০০*		
৪০	হাবিবপুর	২	২	৬২৮৮৮.৯৯	৪৫৯২২.৯০	৩৮৫০০.০০	১০৮৫৮৭.২৫	৪৬৯৬১.৩২	৬৬৬৬.৬৬	৫০০০০.০০*		

প্রস্তুত কারক
মোহরার

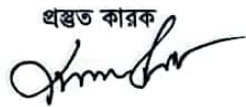
তুলনাকারক
মোহরার

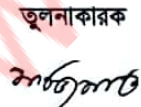
যাচাইকারক
সহকারী

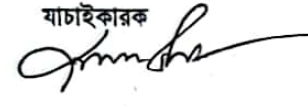
সাব-রেজিস্ট্রার
বসুরহাট, নোয়াখালী।

পৌরসভা এলাকা

ক্রমিক নং	মৌজার নাম	জে, এল, নং		নাল	বাড়ী	বাগান	ভিটি	পুকুর	ভোবা	পড় লানেক পতিত	মন্তব্য
		৩									
১	২	সাবেক	হাল	১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৯
০১	করালিয়া	৮	৮	৫৬০৬৯৪.০০	৪৪৪৬৮৭.০০	৩১৩৩৩৩.০০	৮৪৭৯১০.০০	৪৪১১০৭.০০	২০২৩১২.১৪	৭৬০০০.০০*	
০২	চরকাঁকড়া (আংশিক)	৭	৭	৪৭৪৩৬৮.০০	৬০৯৮২১.০০	৩০৮৮৩৫.০০	৮৪৪৮৯৯.০২	৭০৬৯৩৩.৩৩	৫৬০৫৬.০০*	৪০০০০০.০০*	
০৩	চর পার্বতী (আংশিক)	১৩	১৩	৬৭২১৯৫.০০	১৬৮০৭৪৮.০০	৮১১২০০.৯২*	১৬৫৯৬৬৯.০০	৮৫৬৩২.৩২	২১৯০৬৪.৭৪*	২৫৫০০.০০*	
০৪	চর হাজারী (আংশিক)	১৪	১৪	৩৫৩১৮১.০০	৩৩৫১৯৬.০০	৪০০০০.০০*	৮৪১৩৩.৯১	২২২৮২.০০	৯৫১৯.৩২*	২১৪২৯.০০*	
০৫	বড় রাজাপুর (আংশিক)	১০	১০	৬৬৮০৪৮.০০	৬২৮৮০০.০০	৪৬১৫৭৮.৯৪*	৪১৮১৪২.৬৮*	৩৪৮৪৮.৪৮*	২৮৯২৩.০০	৪০০০০.০০*	
০৬	রামদি	৯	৯	৩৯৮৬১৩.০০	২৬৬৫০১.০০	৯৯১৮৩.০০	৩০৭১২৮.০০	১৭৯৬৩৬.৩৬*	২৫০০০.০০*	৭৬৮৬.২৭*	

প্রস্তুত কারক

 মোহরার

তুলনাকারক

 মোহরার

যাচাইকারক

 সহকারী


 সাব-রেজিস্ট্রার ০৮/১১/২০১২
 বসুরহাট, নোয়াখালী।

নোয়াখালী জেলার বসুরহাট সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের এলাকাধীন সম্পত্তির ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য মৌজা ওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশের সর্ব নিম্ন বাজার মূল্য তালিকা

বাজার এলাকা

ক্রমিক নং	বাজারের নাম	জে.এল.নং		অবস্থিত গ্রামের নাম	ভিটি	মন্তব্য
		সাবেক	হাল			
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
০১	বসুরহাট	১৩	১৩	চর পার্বতী	৬০৮১৬৪৯.০০	* চিহ্নিত মূল্য পূর্ববর্তী বৎসরের বাজার মূল্য অনুযায়ী।
০২	চৌধুরী হাট	১৩	১৩	চর পার্বতী	৪৭০৭৬১.০০	
০৩	কদম তলা বাজার	১৩	১৩	চর পার্বতী	৬৫০০০.০০*	
০৪	আবু মাখির হাট	১৪	১৪	চর হাজারী	১০০০০০.০০*	
০৫	হাজারী হাট	১৪	১৪	চর হাজারী	৯০০০০.০০*	
০৬	শান্তির হাট	১৪	১৪	চর হাজারী	১৫৭৩৫৪১.০০	
০৭	শেখকার হাট	৭	২০	চর কাকড়া	১০১৭৪৪১.০০	
০৮	পন্ডিতের হাট	৭	২০	চর কাকড়া	৬৫০০০.০০*	
০৯	মাজির হাট	৭	২০	চর কাকড়া	৯১৬৪৪.২০*	
১০	বাংলা বাজার	২৯/১৮	১৮	মুছাপুর	১১৪৫৯৫৮.৯৮*	
১১	বেলায়েত উল্যাং মৌলভীর হাট (নতুন বাজার)	৭	২০	চর কাকড়া	১০৮৫৪৫.০০*	
১২	চর এলাহী বাজার	২৬/২৪	৩০	চর এলাহী	৪৬৭৮২৬.০০	
১৩	চাপরাশির হাট	২০	২১	চর কালাী	১৭৫৭৬৫৭.০০	
১৪	ভালের মোহাম্মদ হাট (বামনী)	১৯	১৯	রামপুর	৯৪৪৪৪৪.০০	
১৫	পাটওয়ারী হাট	৬	৬	উত্তর মুছাপুর	১১৯০০০০.০০	
১৬	হাবিবপুর বাজার	২	২	হাবিবপুর	৯০৩২৯৬.৭০*	
১৭	গোহরপুল বাজার	৩	৩	সিরাজপুর	৪০০০০০.০০*	

* চিহ্নিত গড় মূল্যের তালিকা শুধুমাত্র ২০২১-২২ ইং সালের কোন দলিল রেজিস্ট্রি হয়নি বিধায় তাহা পূর্ববর্তী সালের মৌজার গড় মূল্য তালিকা অনুসরণ করা হইয়াছে।

প্রস্তুতকারক
মোহরার

তুলনাকারী
মোহরার

যাচাইকারক
সহকারী

প্রত্যয়ন করা যাইতেছে যে, ২১ এপ্রিল ২০১০ ইং তারিখে প্রকাশিত বাংলাদেশ গেজেট এর এস.আর.ও নং-১২০ আইন/২০১০ মূলে প্রণীত সম্পত্তি সর্ব নিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধি মালা ২০১০ এবং এস.আর ও নং ৩২৫-আইন/২০১৫ সংশোধিত বিধি মালা এ নির্দেশিত বিধি বিধানের আলোকে অত্র বহির ১ নং পাতা হইতে ৪ নং পাতা সন্নিবেশিত ১লা আনুযায়ী ২০২৩ ইং খ্রিঃ তারিখ হইতে ৩১ শে ডিসেম্বর ২০২৪ ইং খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত ০২ (দুই) বৎসর মেয়াদের জন্য প্রস্তুতকৃত অত্র বাজার মূল্য তালিকা নির্ধারণ কমিটি কর্তৃক অনুমোদিত।

সদস্য সচিব
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি
ও
সাব রেজিস্ট্রার
বসুরহাট, নোয়াখালী।

সদস্য
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি
ও
সাব রেজিস্ট্রার
কবিরহাট, নোয়াখালী।

সভাপতি
০৫.১১.২০২২
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি
ও
জেলা রেজিস্ট্রার
নোয়াখালী।