

ক্যাটি নং ০০

বহি নং ০১ (৭)

নীলফামারী জেলাধীন সৈয়দপুর সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন
২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী
ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকা বহিঃ

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয় সৈয়দপুর নীলফামারী।

প্রত্যয়ন করা যাইতেছে যে,
এই বাহিতে ৬ (ছয়) খসড়া প্রস্তুত করা হইবে।

সাব-রেজিস্ট্রার, সৈয়দপুর
নীলফামারী।

স্মারক নং- ১১১ (৭)

তারিখ :- ১৭/১১/২০১৬

সৈয়দপুর সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের আওতাধীন ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকা :

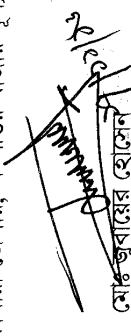
বাংলাদেশ গেজেট, অতিরিক্ত সংখ্যা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্রকাশিত বুধবার, নভেম্বর ১১, ২০১৫
[বেসরকারী ব্যক্তি এবং কর্পোরেশন কর্তৃক অর্থের বিনিময়ে জারীকৃত বিজ্ঞাপন ও নোটিশ সমূহ]
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশে সরকারের নিবন্ধন পরিদপ্তর প্রজ্ঞাপন তারিখ, ২০ কার্তিক, ১৪২২ বঙ্গাব্দ/৪ নভেম্বর, ২০১৫ খ্রীস্টাব্দ

এস, আর, ও নং- ৩২৫-আইন/২০১৫। Registration Act, 1908) Act No XVI of 1908) এর Section 69 এর Sub-Section (1) এর Clause (k) তে
প্রদত্ত ক্ষমতাবলে মহা-পরিদর্শক, সরকারের পূর্বানুমোদনক্রমে, সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধিমালা, ২০১০ এর নিম্নরূপ অধিকতার সংশোধন করিল, যথা :-

উপরি-উক্ত বিধিমালায় বিধি ৫ এর পরিবর্তে নিম্নরূপ বিধি ৫ প্রতিস্থাপিত হইবে যথা:-

“৫। বাজার মূল্য নির্ধারণ পদ্ধতি। (১) এই বিধির অধীন চূড়ান্তকৃত তালিকায় নির্ধারিত বাজার মূল্য পরবর্তী ২ (দুই) বৎসর পর্যন্ত সংশ্লিষ্ট এলাকার জন্য বাজার মূল্য
হিসাবে কার্যকর থাকিবে।

মহা-পরিদর্শক নিবন্ধন পরিদপ্তর স্মারক নং-নিপ/রেজিঃশাঃ-৫ (রাঃবিঃ)/১৪১১৪ (৬১) তারিখ ১৭/১১/২০১৫ ইং মোতাবে, সৈয়দপুর সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের আওতাধীন ২০১৭ ইং
ও ২০১৮ ইং সালের জন্য ৬২ (ষাট) টি মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকা অনুমোদনের নিমিত্তে নীলফামারী জেলার, সম্পত্তির বাজার মূল্য
নির্ধারণ কমিটির সভাপতি ও জেলা-রেজিস্ট্রার, নীলফামারী মহোদয়ের বরাবরে প্রেরণ করা হইল:-


মোঃ জুবায়ের হোসেন
সাব-রেজিস্ট্রার সৈয়দপুর, নীলফামারী।

ও সদস্য সচিব

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি
সৈয়দপুর নীলফামারী।

ক্যাট নং :
বহি নং : ১১ (৭)

নীলফামারী জেলাধীন সৈয়দপুর সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন
২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা সমূহের সম্পত্তির শ্রেণী
ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য নির্ধারণ তালিকা বহিঃ

প্রস্তুতকারক
শ্রী: জাহাঙ্গীর রব

(মোঃ আব্দুর রব)

মোহরার

সাব-রেজিস্ট্রী অফিস,
সৈয়দপুর, নীলফামারী।

যাচাইকারক
মোঃ সোলায়মান

(মোঃ সোলায়মান)

মোহরার

সাব-রেজিস্ট্রী অফিস,
সৈয়দপুর, নীলফামারী।



(মোঃ জুবায়ের হোসেন)

সাব-রেজিস্ট্রীর

সৈয়দপুর, নীলফামারী।

ও

সদস্য সচিব

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি

সৈয়দপুর সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের আওতাধীন ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকাঃ

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	ডাঙ্গা	দলা	ডোবা/পুকুর	বাড়ী/বাগান/ভিটা	বাগান	পতিত	খলিয়ান	বাঁশঝাড়
১	আরাজি কিসামত চওড়া	১৭,০৪০/-	১৫,০৮০/-	-	১৩,১৫০/-	-	-	-	১৬,৬৬৭/-
২	আরাজি খাতামধুপুর	৮৪১৫/-	৮,৪৮৫/-	-	৮,৪০০/-	-	-	-	৩০,০০০/-
৩	আরাজি খালিসা ধুলিয়া	১১,৪৮০/-	১৪,৫৭০/-	১২,২০০/-	৯,০০০/-	-	-	-	-
৪	আইসটাল	৩৯৩১৬/-	৩১,৯৬২/-	৩০,০০০/-	২১,২৬৬/-	১২,০০০/-	-	-	৬০,০৭৭/-
৫	অসুর খাই	২১,৮২০/-	২২,১৫৮/-	২০,০০০/-	৩২,৪০৫/-	-	-	-	২৪,৬৮৩/-
৬	কাশিরাম বেলপুকুর	২৩,৪১৪/-	১৪,৫৩৬/-	৩৫,৩৫০/-	২১,২১৫/-	-	-	-	২০,৩৩১/-
৭	কামারপুকুর	৫৮,৯৮৩/-	৫০,৯১০/-	-	৮৮,১৫৫/-	-	১১৬৫৩/-	-	৫০,০০০/-
৮	কিসামত কামারপুকুর	৩৯,৬০২/-	২৫,০৪৩/-	-	৪৪,৫১৫/-	৩৪,৫৫৬/-	-	-	৩৩,৩৩৪/-
৯	কিসামত ডাঙ্গী	১৯,৯৫০	৩৩,৭৮৫/-	৪০,০০০/-	২৫,৭৭৫/-	১০০০/-	-	-	৩০,০০০/-
১০	কিসামত চওড়া	৫৬৪০/-	১১,৭৮০/-	-	-	১০০০/-	-	-	-
১১	কিসামত কাদি কোল	২৫,৭৬২/-	১৪,৬৭৫/-	-	১৩,৩৩৪/-	-	-	-	-
১২	কুমার গাড়ী	১২,৬৮৮/-	৮,৯৭০/-	-	৭,৬১২/-	-	-	-	-
১৩	কুজি পুকুর	৩১,৭৩৩/-	১৭,৯০৩/-	১৫,২৭০/-	১০,০০০/-	-	-	-	-


সাব-রেজিস্ট্রার,
সৈয়দপুর, নীলফামারী।

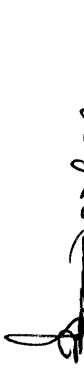
সদস্য সচিব

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,


সাব-রেজিস্ট্রার,
নীলফামারী সদর।

সদস্য

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,


জেলা-রেজিস্ট্রার,
নীলফামারী।

ও

সভাপতি

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,

সৈয়দপুর সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকাঃ

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	ভাগা	দলা	ডোবা/পুকুর	বাড়ী/বাগ/ভিটা	বাগান	পতিত	খলিয়ান	বাঁশঝাড়
১৪	খাতামধুপুর	১০,৭৭৩/-	৯,০৫৩/-	৯,০৩৩/-	১১,৫৯৪/-	-	-	-	৫৭৫০/-
১৫	খালিসা ধুলিয়া	১৫৪৮৫/-	৯,৪১৫/-	৮,০০০/-	১৫,১৪৫/-	-	-	-	১২,৫০৬/-
১৬	খালিসা বেলপুকুর	১২,৬২১/-	১৩,০০০/-	৬,৩০০/-	৯,৪৯৫/-	-	-	-	১৭৩৮২/-
১৭	খোর্দ বোতলাগাড়ী	১৬,৯৪৪/-	১৩,৬৭০/-	-	৭,৪৮০/-	-	-	-	১১,৬০৭/-
১৮	চওড়া	১১,৩৭০/-	১১,৭৩৩/-	-	১০,৮৯৫/-	-	-	-	১০,৬৭০/-
১৯	ছইল	১১,১৮০/-	৯,৯২৫/-	১০৩৩৪/-	১৬,৯৭৫/-	-	-	-	১১,০০০/-
২০	দলুয়া	২৯,২০০/-	১৫৭১১/-	-	২৮৮৩৬/-	-	১৪,১৬৭/-	-	২৬৭৪০/-
২১	দিগশো	১০,৮৯০/-	১০,৫৬২/-	-	১২,৬৩৩/-	-	-	-	-
২২	ধোপঘাট	১১,৬১৬/-	৯,৯৫৫/-	-	১৫,৮০০/-	-	-	-	২০,৩৫০/-
২৩	ধলাগাছ	৫৮,৪৭৫/-	৫১,৩২০/-	৩৩,৩৩৪/-	৭৬৮৫০/-	-	-	-	৪১,১৩২/-
২৪	নিজবাড়ী	১৫,৭৮৫/-	১২,৯৫০/-	-	২৪,৭৫১/-	-	-	-	২১,০০০/-
২৫	নিয়ামতপুর	১,০৬,৬৫০/-	৫৩,৬৬০/-	৭,৫০০/-	১,৫১,৭৩৫/-	-	-	-	-
২৬	পশ্চিম বেলপুকুর	১৪,৮৭২/-	১৩,৭৯০/-	৯,৯০৪/-	১৪,৯৫০/-	-	-	-	১৭,০০৮/-

সাব-রেজিস্ট্রার,
সৈয়দপুর, নীলফামারী।

ও
সদস্য সচিব

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,

সাব-রেজিস্ট্রার,
নীলফামারী সদর।

ও
সদস্য

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,

জেলা-রেজিস্ট্রার,
নীলফামারী।

ও

সভাপতি

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,

সৈয়দপুর সাব-রেজিস্ট্রী অফিসরে আওতাধীন ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকাঃ

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	ডাঙ্গা	দলা	ডোবা/পুকুর	বাড়ী/বাগান/ভিটা	বাগান	পতিত	খলিয়ান	বায়বায়
২৭	পূর্ব বেলপুকুর	১৩,৯৯৪/-	৯,৫০৫/-	১৬,৯২৫/-	১৮,৩৬০/-	-	-	-	১৪৪৭৬/-
২৮	বাড়ীইশাল পাড়া	৮৯,৪৫৭/-	৪৩,৫১১/-	১০,০০০/-	২,৫০,১৩৪/-	-	-	-	১২,০২৩৮/-
২৯	বড়দহ	১০,৯৯৮/-	১২,৬৬৮/-	২০,০০০/-	১৫,০০০/-	১০,১১৭/-	-	-	১৩১৮২/-
৩০	বোতলাগাড়ী	১৯,৯৪৬/-	১৬,৯০০/-	১৪,৮২২/-	৪৬,৮০৯/-	১৪,০০০/-	-	-	১০,৯৬৩/-
৩১	ব্রহ্মোত্তর	২৮,০৯০/-	২৭,৮৭৭/-	২৬,৫০০/-	৩৪,৮৭৭/-	-	-	-	২৪,০০০/-
৩২	বাগডোকড়া	৪২,২৮৮/-	২১,০৩০/-	-	৬০,০০০/-	-	-	-	৩৭,৫০০/-
৩৩	বাসলীপুর	৩১,৮৭৮/-	২১,৬৩৩/-	২১,০৭২/-	২,০০,০০০/-	২২,০০০/-	-	-	২১,৫৪৩/-
৩৪	মুশরত ধুলিয়া	১১,৫০৬/-	১৪,৯৭৮/-	১৩,৯৩৯/-	১৩,১০২/-	-	-	১০,৯১০/-	৯,১৬৫/-
৩৫	লক্ষণপুর চড়কপাড়া	৩৬,০০৮/-	৩৬,৮০১/-	২৯,২০০/-	১,০৩,৬৭৭/-	৬,৬৬৭/-	-	-	৪৭,১৭০/-
৩৬	লক্ষণপুর পশ্চিমপাড়া	১৯,০৬৮/-	১৭,৬৭৭/-	৩১,৭৪৫/-	২৫,৭৭৮/-	-	-	-	-
৩৭	লক্ষণপুর বালাপাড়া	১৬,৬৮০/-	১০,৯৫৮/-	১৩,৯৭০/-	২১,৪৬৬/-	-	-	-	১৪,৩৩৪/-
৩৮	শায়কান্দার	১১,৫৫০/-	১১,৪১৬/-	-	২০,১১২/-	-	-	-	১৪,৮০০/-
৩৯	সোনাখুলী	১৬৮৬৫/-	১৩৩৮৯/-	১০,৫০০/-	১৬,৮৭৭/-	-	-	-	১১,৪৭০/-

সব-রেজিস্ট্রার,
সৈয়দপুর, নীলফামারী।
ও
সদস্য সচিব

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,

সব-রেজিস্ট্রার,
সৈয়দপুর, নীলফামারী।
ও
সদস্য

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,

সব-রেজিস্ট্রার,
নীলফামারী।
ও
সভাপতি

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,

সৈয়দপুর সাব-রেজিস্ট্রার অফিসের আওতাধীন ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকাঃ

পৌরসভা

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	বানিজ্যিক	আবাসিক	ভাঙ্গা	দলা	ডোবা	বাঁশঝাড়	বাগান
১	বাসালীপুর	৩৭,০০০/-	২,৪৮,১৯৩/-	১,৮৪,৯৭৫/-	১,২৭,০৫৮/-	৭৫,৩০০/-	-	-
২	বোতলাগাড়ী	১১,০০০/-	১,৫৫,৯০৮/-	৩৯,৬৪০/-	১৯,৫৪০/-	-	-	-
৩	কয়া	১,৫৮,৫৩৪/-	২,৬১,৫৫৫/-	১,০৬,৫১৩/-	৬৩,৮৬২/-	৮৯,৭৮৪/-	৯৩,৬৪৭/-	-
৪	কুন্দল	১২,০০০/-	৫০,১০২/-	৫৫,৮৪৮/-	৩৪,১২৪/-	৩২,০০০/-	৪৪,২৮০/-	৫০,০০০/-
৫	নিয়ামতপুর	৪,০০,০০০/-	২,১৯,০০৫/-	১,২৩,৩৭০/-	৯১,১৭৭/-	৩৬৬৬৭/-	-	-
৬	সৈয়দপুর	৩০,৯৪৭/-	২,৩১,১৮৫/-	১,১৩,৩৮৫/-	৮১,৭০২/-	৫১,৩৫৯/-	-	-

বাংলাদেশ গেজেট অতিরিক্ত সংখ্যা বুধবার, নভেম্বর ১১, ২০১৫ ইং ও গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার নিবন্ধন পরিদপ্তর প্রজ্ঞাপন তারিখ ২০ কার্তিক, ১৪২২ বঙ্গাব্দ/ ৪ নভেম্বর, ২০১৫ খ্রিস্টাব্দ কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্রকাশিত এস, আর, ও নং ৩২৫-আইন/২০১৫ মূলে সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য বিধিমালা ২০১০ এর অধিকতর সংশোধনীর গেজেট অনুযায়ী, সৈয়দপুর সাব-রেজিস্ট্রার অফিসের ৪২ (বেয়ালিশ) টি, মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির প্রস্ততকৃত ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক সম্পত্তির বাজার মূল্য তালিকা, কমিটি কর্তৃক যাচাই অঙ্কে অনুমোদন দেওয়া হইল।

সাব-রেজিস্ট্রার,
সৈয়দপুর, নীলফামারী। ১৩/১১/১৭

ও
সদস্য সচিব

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,

সাব-রেজিস্ট্রার,
নীলফামারী-সদর।

ও
সদস্য

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,

জেলা-রেজিস্ট্রার,
নীলফামারী। ২২/১১/১৭

ও
সভাপতি

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,