

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয় ডোমার, নীলফামারী।

ক্যাটালগ নং : ১২৮৫২০

বহি নং : (১)৭

নীলফামারী জেলাধীন ডোমার সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন ২০১৭-২০১৮ইং
সনের মৌজা সমূহের জমির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক সর্বনিম্ন গড় বাজার মূল্য
নির্ধারণ তালিকা বহি :

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়

ভোমার, নীলফামারী।

প্রত্যয়ন করা যাইতেছে যে, এই বিধিতে ১নং

পাতা হইতে ৫নং পাতা পর্যন্ত ধারাবাহিক ভাবে

রহিয়াছে।

সাব-রেজিস্ট্রার
ভোমার, নীলফামারী।

স্মারক নং-

১৪২ (৪)

তারিখঃ ২০/১১/২০১৭

ভোমার সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের আওতাধীন ২০১৭-২০১৮ ইং সালের জন্য পৌরসভা ও ইউনিয়ন সমূহের জমির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকাঃ

বাংলাদেশ গেজেট অতিরিক্ত সংখ্যায় প্রকাশিত বুধবার মতেষর ১১, ২০১৫ইং গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার নিবন্ধন পরিদপ্তর প্রজ্ঞাপন তারিখ (২০ কার্তিক ১৪২২ বঙ্গাব্দ), ০৪ নভেম্বর/২০১৫ খ্রিঃ। এস.আর.ও নং ৩২৫/আইন/২০১৫। Registration Act, 1908(Act No.XVI of 1908) এর section 69 এর sub-section(I) এর Clause(k) তে প্রদত্ত ক্ষমতাবলে মহাপরিদর্শক সরকারের পূর্বানুমোদনক্রমে সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য বিধিমালা, ২০১০এর নিম্নরূপ অধিকতর সংশোধন করিল, যথা:-

উপরিসৃত বিধিমালায় বিধি ৫ এর পরিবর্তে নিম্নরূপ বিধি ৫ প্রতিস্থাপিত হইবে, যথা:-

৫। বাজার মূল্য নির্ধারণ পদ্ধতি। (১) এই বিধির অধীন হুড়াডক্কৃত তালিকায় নির্ধারিত বাজার মূল্য পরবর্তী ২(দুই) বৎসর পর্যন্ত সংশ্লিষ্ট এলাকার জন্য বাজার মূল্য হিসাবে কার্যকর থাকিবে।

মহা-পরিদর্শক, নিবন্ধন পরিদপ্তর, স্মারক নং-নিপ/রেজিঃ/১৪২১৪(৬১), তারিখঃ ১৭/১১/২০১৫ইং মোতাবেক ভোমার সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের আওতাধীন ২০১৭-২০১৮ইং সালের জন্য ভোমার সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের পৌরসভাধীন ০৪(চার)টি মৌজা ও ইউনিয়ন ভিত্তিক ২৯(উনত্রিশ)টি মৌজা সমূহের সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকা অনুমোদনের নিমিত্তে নীলফামারী জেলার, সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটির সভাপতি ও জেলা রেজিস্ট্রার, নীলফামারী মহোদয়ের বরাবরে প্রেরণ করা হইলঃ

(মোঃ মানিকজামান)
সাব রেজিস্ট্রার ভোমার, নীলফামারী

ও
সদস্য সচিব

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

নীলফামারী জেলাধীন ডোমার সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন পৌরসভা ও ইউনিয়নের মৌজা সমূহের ২০১৭-২০১৮ ইং সালের জন্য জমির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক গড় সর্বনিম্ন বাজার মূল্য

নির্ধারণ তালিকা বহিঃ

প্রস্তুতকারক :

স্বঃ প্রমোদ কুমার

(মোঃ আব্দুল মান্নান)
সহকারী

সাব-রেজিস্ট্রী অফিস
ডোমার, নীলফামারী।

যাচাই কারক :

স্বঃ আব্দুল হক

(মোঃ আজহার আলী)

মোহরার
সাব রেজিস্ট্রী অফিস
ডোমার, নীলফামারী।

(পাতা নং-০৩)

নীলকামারী জেলাধীন ডোমার সাব-রেজিস্ট্রার অফিসের আওতাধীন পৌরসভার মৌজা সমূহের ২০১৭-২০১৮ইং সনের জন্য জমির শ্রেণী ভিত্তিক

প্রতি শতক সর্বনিম্ন বাজার মূল্যের তালিকা :

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	আবাসিক	বানিজ্যিক	ডাঙ্গা কৃষি	দঙ্গা	হনক্ষেত	পতিত	বাগান	বাঁশ কাড়	পুকুর	ডোবা	বাস্ত
১	চিকলমাটি	৩৮০০০/-	৩৮০০০/-	৩৪০৮৪/-	১৩৭৬৪/-	১৬০০০/-	১৬০০০/-	৭২৫০/-	৭৩২২/-	৪১০০০/-	৫২৯৯/-	৪০০০০/-
২	হোট্টরাউতা	৬০০০০/-	৩৭০০০/-	৪২২১০/-	১৬৭৮৫/-	১৮০০/-	১৮০০/-	৬০৫৭/-	২৪২৪২/-	১৩৫০০/-	১২৫০০/-	৭১৯৫৬/-
৩	বড় রাউতা	৩৩০০০/-	৩৩০০০/-	৩১০৭৩/-	৮৭৭৭/-	৩৮০০/-	৩৮০০/-	৬১০০/-	৬৬৩৩/-	৩৩০০/-	১২০০০/-	৫০২০০/-
৪	পশ্চিম বোড়পাড়া	১০০০০০/-	৪১০০০/-	৩৪৫৮০/-	৮৩৩৩/-	১৭০০/-	১৭০০/-	৪৫০০/-	৫০০০/-	৫১০০/-	৫১০০/-	৯০০০০/-

(মোঃ জুবায়ের হোসেন)
সাব-রেজিস্ট্রার
ডিমলা, নীলকামারী

(মোঃ মনিরুজ্জামান)
সাব-রেজিস্ট্রার
ডোমার, নীলকামারী

(মোঃ আব্দুল সালাম প্রামানিক)
সাব-রেজিস্ট্রার
নীলকামারী

সদস্য
সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

সদস্য সচিব
সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

সভাপতি
সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

নীলফামারী জেলাধীন ডোয়ার সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসের আওতাধীন ২০১৭-২০১৮ ইং সনের জন্য মৌজা সমূহের জমির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতকের সর্বনিম্ন গড় (পাতা নং-০৪)

বাজার মূল্যের তালিকা :

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	আবাসিক	ডাঙ্গা কৃষি	সঙ্গ	হলকেষ্ট	পতিত	বাঁশ মাড়	বাগান	পুকুর	ডোবা	বায়
১	বামুনিয়া	১৬১০০/-	৫১১৮/-	১৩৮৮/-	১১০০/-	৭০০/-	৩৫৩০/-	৩২২৫/-	২৭৫০/-	৪৮৫০/-	৪৩৭৭/-
২	খামার বামুনিয়া	-	৫২৫৮/-	৬০৮/-	৮০০/-	৮০০/-	৩৯০০/-	২৩৫০/-	২৯২২/-	২৮০০/-	৭৩২৩/-
৩	বারবিলা	-	৩২১৫/-	৫৪৮/-	১৩০০/-	১৩০০/-	২৮৬২/-	২৭৫০/-	২৬০০/-	২৬০০/-	১৩৬০০/-
৪	পাড়া	৩৮০০০/-	৬৬১০/-	৬৬২/-	৮০০/-	৭৫০/-	৭৪২৫/-	২৬৫০/-	২৮৫৭/-	২৬৫০/-	৪২৬৫০/-
৫	মেলোপালা	-	৭৩৭৭/-	৭১৮/-	৮০০/-	৭০০/-	২৮৪৬/-	২৭০০/-	২৭৫০/-	২৭৫০/-	৩৪৪৫/-
৬	বাগডোকা	১৫১০০/-	৬২৩০/-	৭১৮/-	৫৫০/-	৫৫০/-	৬২০০/-	২৮৫০/-	২৬৫০/-	১২৫০০/-	৮২০০/-
৭	নারানী বাগডোকা	-	৪২৫৫/-	৭১৮/-	৮০০/-	৩৪০০/-	৪৫৭১/-	২৭৫০/-	২৫৫০/-	১২৫০০/-	৯১১০/-
৮	সোনায়	১৮১০০/-	৭৭৯০/-	৭৪৮/-	৮০০/-	৮০০/-	১৩১৬৬/-	৩৭৬৫/-	২৫৫০/-	২৫৫০/-	১৪৮৫৭/-
৯	কিসামত সোনায়	-	৭৪৩০/-	৬৫৮/-	৫৫০/-	৫৫০/-	২৭৫০/-	২৭৫০/-	২৫৫০/-	২৫৫০/-	২৮৫০/-
১০	পূর্ব বোড়গাড়ী	২৫১০০/-	৬৫৬০/-	৪২০০/-	৮০০/-	৫০৫০/-	৪৫০০/-	৪৫০০/-	২৬৫০/-	২৬৫০/-	৩৮১২৪/-
১১	পশ্চিম বোড়গাড়ী	৩০১০০/-	১৪৪৯৮/-	১১৫৫০/-	১২০০/-	৮৫০/-	৮৭২৫/-	৮২১৬/-	৪৪০০/-	৪৩৭৫/-	৪১৪১/-
১২	বোড়গাড়ী	২৭১০০/-	২২৩৩০/-	১৬৭০২/-	৩৮৫০/-	৩৮৫০/-	৮৪২৯/-	৭৮২৮/-	৪০৮৪/-	৪০৮৪/-	১৪০৮৮/-
১৩	বড় রাউতা	২৫১০০/-	৮৫১৭/-	৮৮২/-	৮৫০/-	৮৫০/-	৪৩০০/-	৪৩০০/-	৩৭৫০/-	৪৬০০/-	১৫২৫০/-
১৪	চিকনমাটি	৩২১০০/-	১৪৫৭৩/-	১৩৭৫৫/-	১০৫০/-	৩২৫২৫/-	৮৯৮৯/-	৩৫০৭/-	২৬৭১/-	৬১৩৩/-	১০৭৫৭৫/-
১৫	মটকপুর	২০১০০/-	৭৬৬০/-	৫১৪০/-	৮৫০/-	৯৮২/-	২০১৫০/-	৩০০০/-	৪১০০/-	৪১০০/-	৭০২০/-
১৬	বড়গাছা	-	৫৫৮০/-	৬৩৫৫/-	২০৫০/-	২০৫০/-	৩৬৫০/-	২৮০০/-	২৮৫০/-	৪০৫০/-	৭৫৭৫/-
১৭	হরিশচড়া	-	৬২০০/-	৭২৬৬/-	৭৫০/-	৭৫০/-	৫১৫০/-	২৯০৫/-	৩০৯২/-	৩৪৩৩/-	১৩২০০/-

(মোঃ জুবায়ের হোসেন)

সাব-রেজিষ্ট্রার

ডিমলা, নীলফামারী

ও

সদস্য

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

(মোঃ মনিরুজ্জামান)

সাব-রেজিষ্ট্রার

ডিমলা, নীলফামারী

ও

সদস্য

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

(মোঃ মনিরুজ্জামান)

সাব-রেজিষ্ট্রার

ডিমলা, নীলফামারী

ও

সদস্য

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

(মোঃ আব্দুল সালাম আমানিক)

জেলা-রেজিষ্ট্রার

নীলফামারী

ও

সভাপতি

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

(পাতা নং-০৫)

নীলফামারী জেলাধীন ডোমার সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন

২০১৭-২০১৮ইং সনের জন্য মৌজা সমূহের জমির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতকের সর্বনিম্ন গড়
বাজার মূল্যের তালিকা :

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	আবাসিক	ডাঙ্গা কৃষি	দঙ্গা	হনকৈত	পতিত	বাঁশ কাড়	বাগান	পুকুর	ডোবা	বাক্ত
১৮	আটিয়াবাড়ী	-	৪৫৯০/-	৩২৭৬/-	৬৫০/-	৬৫০/-	২৭৫০/-	২৭৫০/-	২৮০০/-	২৮০০/-	৪২০০/-
১৯	খাটুরিয়া	৫৫৩০০/-	৯৫৯৭/-	৯৯৪৪/-	৫৫০/-	৫৫০/-	৩১১৭/-	২৫০০/-	২৫০০/-	২৭৯৬/-	৩৩৭৫/-
২০	জামিরবাড়ী	-	৬০৪৭/-	৬৮৩০/-	৭৫০/-	৭৫০/-	৩১৭৮/-	২৮৮১/-	৩১৬৭/-	৩৩৩৪/-	৬৮৩৩/-
২১	শেওটগাড়ী	-	৬৮৯৭/-	৪৩৮৮/-	৫৫০/-	৫৫০/-	২৬৫০/-	২৫৫০/-	২৪০০/-	২৪০০/-	৫৪৫০/-
২২	নওদাবস	-	৩৮৮১/-	৩৯৪৬/-	৬৫০/-	৬৫০/-	৯৬৯৭/-	২৫৭৫/-	২৭০০/-	২৭০০/-	৩৫৫৬/-
২৩	শালমারা	-	১১৩৫৮/-	৩৪৬৮/-	৮৬৫/-	৬০০/-	২৬৫০/-	২৬৫০/-	২৮০০/-	২৮০০/-	৩৪৭৫/-
২৪	দলুয়া	-	১০৫০১/-	৪৫৩৮/-	৬০০/-	৬০০/-	৪৮৮০/-	২৪৫০/-	২৬০০/-	২৬০০/-	১৫১৫১/-
২৫	কৈগিলা	-	১২৫৫৬/-	৩৪৬৮/-	৭০০/-	৭০০/-	২৬৫০/-	২৬৫০/-	২৮০০/-	২৮০০/-	৩২৫০/-
২৬	হরিহারা	-	৬৪৩১/-	২২৩৬/-	৫০০/-	৫০০/-	৫১৩০/-	২৪৫০/-	২৬০০/-	২৬০০/-	২৮৭৫/-
২৭	খানাবাড়ী	-	১২২৬১/-	২৮২৪/-	৭৫০/-	৭৫০/-	৬০০০/-	২৫৫০/-	২৬৫০/-	২৬৫০/-	২৯৫০/-
২৮	হংসরাজ	-	৮৭০২/-	১১৬৬৮/-	৮০০/-	৮০০/-	৫৮৫০/-	২৬০০/-	২৭৫০/-	২৭৫০/-	৩৫২৫/-
২৯	চিলাই	-	৯২৩০/-	৫৫১৪/-	৬৫০/-	৬৫০/-	৮১৭৫/-	৬৩৫০/-	৪৮২৫/-	৪৮২৩/-	৪৪৮১/-

বাংলাদেশ গেজেট অতিরিক্ত সংখ্যা দুব্বার নম্বর ১১.২০১৫ইং ও গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার নির্দেশনাপ্রদত্ত পরিসংখ্যান জরিপ ২০ কার্তিক ১৪২২ বঙ্গাব্দ/ ৪ নভেম্বর ২০১৫ খ্রিঃ কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্রকাশিত এস. আর. ও নং ৩২৫-আইন/২০১৫ মূলে সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধি মাল্লা ২০১০ এর অধিকতর সংশোধনীর গেজেট অনুযায়ী ডোমার সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের পৌরসভাধীন ৪(চার)টি মৌজা ও ইউনিয়ন ভিত্তিক ২৯ (উনবিংশ)টি মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির প্রস্ততকৃত ২০১৭-২০১৮ইং সালের জন্য প্রোগ্রাম ভিত্তিক প্রতি শতক সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার গড় মূল্য তালিকা, কমিটি কর্তৃক যাচাই করে অনুমোদন দেওয়া হইল।

(মোঃ জুবায়ের হোসেন)

সাব-রেজিস্ট্রার
ডিমলা, নীলফামারী

ও

সদস্য

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

(মোঃ মনিরুজ্জামান)

সাব-রেজিস্ট্রার
ডোমার, নীলফামারী

ও

সদস্য সচিব

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

(মোঃ আব্দুল সালাম প্রামানিক)

জেলা-রেজিস্ট্রার
নীলফামারী

ও

সভাপতি

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।