

ক্যাট নং : ১১৯৫৩

বহি নং : ১ (৭)

নীলফামারী জেলাধীন ডিমলা সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের
আওতাধীন ২০১৭ইং ও ২০১৮-ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক
প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকা বহি:

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়

ডিমলা, নীলফামারী।

প্রতায়ন করা যাইতেছে যে,
এই বহিতে ০৫ (পাঁচ) খানা পাতা আছে।

সাব-রেজিস্ট্রার
ডিমলা, নীলফামারী।

২০২২/১১

স্মারক নং: ২৩৭(৭)

তারিখ: ২২/১১/২০১৫

ডিমলা সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের আওতাধীন ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকা:

বাংলাদেশ গেজেট, অতিরিক্ত সংখ্যা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্রকাশিত বৃধবার, সেপ্টেম্বর ১১, ২০১৫
[বেসরকারী ব্যক্তি এবং কর্পোরেশন কর্তৃক অর্থের বিনিময়ে জারীকৃত বিজ্ঞাপন ও নোটিশ সমূহ]
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার নিবন্ধন পরিদপ্তর প্রজ্ঞাপন, তারিখ: ২০ কার্তিক ১৪২২ বঙ্গাব্দ/০৪ নভেম্বর ২০১৫ ইং।

এস.আর.ও নং ৩২৫-আইন/২০১৫। ---- Registration Act, 1908 (Act No. XVI of 1908) এর Section 69 এর Sub-Section (1) এর Clause (k) তে প্রদত্ত ক্ষমতাবলে
মহা-পরিদর্শক, সরকারের পূর্বানুমোদনক্রমে, সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধিমালা, ২০১০ এর নিম্নরূপ অধিকতর সংশোধন করিল, যথা:-

উপরিসৃত্ত বিধিমালায় বিধি ৫ এর পরিবর্তে নিম্নরূপ বিধি ৫ প্রতিস্থাপিত হইবে, যথা:

“৫। বাজার মূল্য নির্ধারণ পদ্ধতি (১) এই বিধির অধীন চূড়ান্তকৃত তালিকায় নির্ধারিত বাজার মূল্য পরবর্তী ২ (দুই) বৎসর পর্যন্ত সংশ্লিষ্ট এলাকার জন্য বাজার মূল্য হিসাবের কার্যকর থাকিবে।
মহা-পরিদর্শক নিবন্ধন পরিদপ্তর স্মারক নং- নিপ/রেজিঃ-৫ (রাঃবিঃ)/১৪১৪ (৬১), তারিখ: ১৭/১১/২০১৫ ইং মোতাবেক, ডিমলা সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের আওতাধীন ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং
সালের জন্য ৫৩ (তেরাত্ত) টি মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকা অনুমোদনের নিমিত্তে নীলফামারী জেলার সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটির সভাপতি ও জেলা-
রেজিস্ট্রার, নীলফামারী মহোদয়ের বরাবরে প্রেরণ করা হইল।

(মোঃ জুবায়ের হোসেন)

সাব-রেজিস্ট্রার, ডিমলা, নীলফামারী

ও
সাব-রেজিস্ট্রার

সদস্য সচিব ডিমলা, নীলফামারী।

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

ডিমলা সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ৫৩ (তেপ্পান)টি মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির প্রস্তুতকৃত ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের
জন্য শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক সম্পত্তির বাজার মূল্য তালিকা:

প্রস্তুতকারক

মোঃ হারুজ্জামান
(মোঃ হারুজ্জামান আলী)
সহকারী

সাব রেজিস্ট্রী অফিস
ডিমলা, নীলফামারী

যাচাইকারক

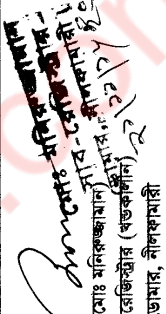
মোঃ ইয়াবুব আলী
(মোঃ ইয়াবুব আলী)
মোহরার

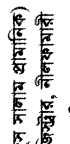
সাব রেজিস্ট্রী অফিস
ডিমলা, নীলফামারী

মোঃ জুবায়ের হোসেন
(মোঃ জুবায়ের হোসেন)
সাব রেজিস্ট্রার
ডিমলা, নীলফামারী

নীলকামারী জেলার ডিমলা সাব রেজিস্ট্রারী অফিসের আওতাধীন ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকা:

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	জে.এল.নং	ডালা	দলা	বামু	বাক্স	তিটা	ডোবা	বীশ	পতিত	ছনখোলা	আবাসিক/বাড়ী	বাগান	পুকুর
১।	পশ্চিম ছাতনাই	১	৬৩৮৭/-	৩৫৭০/-	১১১২/-	১৭৫০/-	-	১০০০/-	১০০০/-	-	-	-	-	-
২।	ঠাকুরগঞ্জ	২	৪৫৯৫/-	৭৮৩৯/-	৬১৭/-	১৩,১৩৬/-	১০০০০/-	২০৪৯/-	-	-	-	-	২২৬৩/-	-
৩।	কালীগঞ্জ	৩	৬২৬৬/-	৮৯২২/-	১৪৬৭/-	২৫৩৩/-	-	-	১৪০৮/-	-	-	-	-	-
৪।	মধ্য ছাতনাই	৪	৮১১৬/-	৬০১১/-	৩৮০/-	১০০০/-	-	১০৬৩/-	১৮৬১/-	-	-	-	-	-
৫।	ছাতনাই বালাপাড়া	৫	৮১৮৭/-	৮২৩৭/-	১৩৩৪/-	৪৯১০/-	৬২২৩/-	৪০০০/-	২৫৮৩/-	-	-	-	-	-
৬।	শোভানগর বালাপাড়া	৬	৯৩১৭/-	৫৮৫১/-	৫১০/-	২৫০০/-	১০০০/-	-	২০০০/-	-	-	-	-	-
৭।	দক্ষিণ বালাপাড়া	৭	৫৭৪১/-	১১৮৬/-	৩০০/-	৭৬৬৭/-	১০০০/-	৩০৩১/-	১৬০৬/-	-	-	-	-	-
৮।	উত্তর সুন্দরখাতা	৮	৫৪৫৭/-	৮৭২৬/-	৪৫০/-	২৬৯৩/-	-	৫৩৭/-	২০৯৩/-	-	-	-	-	-
৯।	নিজ সুন্দরখাতা	৯	৫৫০৬/-	১০০৬/-	৬৬৭/-	৫৩৪৮/-	-	৪৪৮০/-	-	-	-	-	-	-
১০।	মধ্য সুন্দরখাতা	১০	৪৬৭৬/-	১০১৬/-	৪০০/-	-	৫০০০/-	-	১০০০/-	৫০০/-	-	-	-	-
১১।	রূপাহারা	১১	১২৯০২/-	১৩৪৭০/-	৪০০০/-	৫০৬৭/-	৫৮০/-	-	৩০০০/-	-	-	-	১০০০০/-	-
১২।	দক্ষিণ সুন্দরখাতা	১২	৭২০৯/-	৮০৬০/-	৫০০/-	৫৫০০/-	৪৯৪৯/-	১২৫০/-	১৪২০/-	-	-	৩৭৫০/-	-	-
১৩।	উত্তর তিতাপাড়া	১৩	৮৩২১/-	১৫৫০৬/-	২০০/-	১৬০০০/-	৪৬৪২/-	৫৫৫৬/-	৭০৯১/-	-	-	-	-	১৩৩৪/-
১৪।	দক্ষিণ তিতাপাড়া	১৪	৩৬৩৫৬/-	৯৭১৭/-	৩১০৪/-	৫২৩৩/-	৯৯২২/-	২১৬৪০/-	২৫৮৬/-	-	-	১০০০০০/-	-	-
১৫।	ডিমলা	১৫	১৪৫১৯/-	৬৮১১/-	১০০০০/-	১৩১৪/-	৫৭৪৮/-	৩৩৩০/-	৫৭২৩/-	-	-	-	-	-
১৬।	বারুহাট	১৬	৩৯০৭৫/-	১৬৩১৬/-	৭০০/-	৯৮১৩১/-	৬৯৩৯/-	৭৩০০/-	২৬২৫০/-	-	-	১৮৬৮৭৫/-	১৩৩৪/-	২২৫০০০/-
১৭।	রামডাঙ্গা	১৭	৭৮৫৭/-	৭০৩৪/-	২৩৮১/-	২৭৯২/-	৪৩৫২/-	৪০০০/-	৯০৯১/-	-	-	-	-	-
১৮।	কুটিয়ডাঙ্গা	১৮	৩০০০/-	১০২৬/-	৪০০/-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
১৯।	পটারহাট	১৯	৫৯৫০/-	৪৭৭১/-	৪৪৫/-	১২০০০/-	-	৫০০/-	১০০০/-	-	-	-	-	-
২০।	সরদারহাট	২০	১৮৬৭০/-	৬০০১/-	৫০০/-	২১৪৭/-	১৭৬৪/-	৯১০/-	৩১৪৬/-	-	-	-	-	-
২১।	কুমারপাড়া	২১	৩১১৭/-	৪৭৫০/-	৪১৭/-	১১৩২/-	৫০০০/-	৩৩৩৪/-	-	-	-	-	-	-
২২।	নটাবাড়ী	২২	৩০৬৫/-	২৩৮৪/-	১৫১৬/-	২৪২৫/-	৩৮৬৯/-	৩০০০/-	১৬৮৮/-	-	-	-	৮৯০/-	-


 (মোঃ জুবায়ের হোসেন)
 সাব-রেজিস্ট্রার
 ডিমলা, নীলকামারী


 (মোঃ আব্দুস সালাম প্রামানিক)
 জেলা রেজিস্ট্রার, নীলকামারী

সভাপতি
 সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

সদস্য
 সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

সদস্য সচিব
 সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

নীলকামারী জেলার ডিমলা সাব রেজিস্ট্রার অফিসের আওতাধীন ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকা:

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	জে.এ.এ. নং	ডাল্লা	দল্লা	বামু	বাস্ত	ভিটা	ডোবা	বোঁশ	পতিত	ছনখোলা	আবাসিক/বাড়ী	বাগান	পুকুর	বাণিজ্যিক
২৩।	বন্দর খড়িবাড়ী	১৭	১২০৯০/-	১০৬০/-	৪৭৫/-	১৪১১৮/-	৪৩৪৪/-	২০০০/-	২৫০০/-	-	-	৫০,০০০/-	-	-	২৬৬৬৬৭/-
২৪।	বগা খড়িবাড়ী	১৮	৮৬৫০/-	১১৬৫৭/-	৮০০/-	৩৪৫৫/-	-	-	২৬৯৬/-	-	-	-	-	-	-
২৫।	দোহলপাড়া	২০	৭৩২০/-	৯৬২৯/-	১৫০০/-	২৭৭৯/-	১৩৩৪৪/-	৩৩৪/-	১৩৪২/-	-	-	-	-	-	-
২৬।	কিসামত ছাত্তাই	২১	২০২৬/-	-	৩০০/-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
২৭।	পশ্চিম খড়িবাড়ী	১৯	৭৭৭৩/-	১৩০৬৩/-	৬০০/-	৩০০০/-	১০০০/-	২৪০০/-	১১২২/-	২০০/-	-	-	-	-	-
২৮।	দক্ষিণ গয়াবাড়ী	৪২	৫২৪৩/-	৮৪৯৩/-	৫০০/-	২৮১২/-	১৭৯২/-	১৭৯৭/-	১৪৪১/-	১৬৬৭/-	-	-	-	-	-
২৯।	গয়াবাড়ী	২৬	১০২৮১/-	১৪৯৬৯/-	১৬৮২/-	৬৩২১/-	২০০০/-	৪০০০/-	২৮১১/-	-	-	-	২৫০০/-	-	-
৩০।	আকাশকুড়ি	২৭	৫৫৩৮/-	৯২৫৫/-	১২০০/-	২৩৪৫/-	৪৬০০/-	৫০০০/-	৮০০০/-	-	-	-	-	-	-
৩১।	শালহাটী	৩৬	৪৩১৭/-	৫৪৩৮/-	৬৬১/-	৭০২৮/-	১৫২৬/-	৪৪২/-	৯১০/-	২৭০/-	২০০/-	-	১১৫০০/-	-	১০০০০/-
৩২।	সাতজান	৩৭	৩৪৩১/-	২৮৮৩/-	৯১৬/-	৪১০৬/-	১৭০০/-	২৮৩৪/-	২০০০/-	৩০৪/-	-	৫০০০/-	-	-	-
৩৩।	কাকড়া	৩৮	৩১১০/-	৯৪৬৯/-	৩০০০/-	৭৫০০/-	১৬৮০/-	৬০০০/-	৮৫০/-	-	-	-	-	-	-
৩৪।	নাউতারা	৪১	৭২০২/-	১০৪৩৭/-	১২৫০/-	১৭০৩/-	১৭৫৩/-	১৫৯৬/-	১৫২৬/-	-	-	-	১৩৩৪/-	-	৬০০০০/-
৩৫।	কাকিনা চাপানী	৪১	৭২৮২/-	১৩১৬০৭/-	৯৮৯/-	১৭৪৮/-	২২৭২/-	২৮৫০/-	১৩৩৩৪/-	-	-	-	১২৫০/-	-	-
৩৬।	ছোটখাতা	৪৪	৭৭১১/-	১১৫০৮/-	২৭৩৪/-	৩৯৩৬/-	১৯২১/-	২৯২৭/-	২৫১৮/-	-	-	-	-	১৭২০০/-	-
৩৭।	কিসামত সতীঘাট	৪৪	৯৫৫/-	৩৮১/-	৩০০/-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
৩৮।	বাইশপুকুর	৪৫	২২৪৭/-	৪৭০২/-	১৩৯১/-	১৪৬৪/-	-	১২০৮/-	-	-	-	-	-	-	-
৩৯।	ডালিয়া	৪৬	৯২০৭/-	২৮৩৮৬/-	২২৩০/-	৩০৩৯/-	২০২৬/-	৩৩৯৬/-	২৮০০/-	-	-	-	-	-	-
৪০।	বাণিশা চাপানী	৪৭	৩৮৯৮/-	৯৯০৮/-	৫৮৯/-	২২০৫/-	২০৮৯/-	২৭০৭/-	৩০৭৭/-	-	-	-	১০০০০/-	-	-


 মোঃ জুবায়ের হোসেন
 সাব-রেজিস্ট্রার
 ডিমলা, নীলকামারী

(মোঃ জুবায়ের হোসেন)
 সাব-রেজিস্ট্রার
 ডিমলা, নীলকামারী

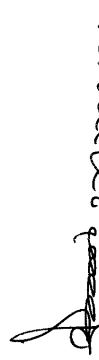
সদস্য

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।


 মোঃ মলিকজামান
 সাব-রেজিস্ট্রার (শুধুকাশীন)
 ডোমার, নীলকামারী

সদস্য

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।


 মোঃ আব্দুল সালাম প্রামানিক
 জেলা রেজিস্ট্রার, নীলকামারী

সভাপতি

সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

নীলফামারী জেলার ডিমলা সাব রেজিস্ট্রারী অফিসের আওতাধীন ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক বাজার মূল্য তালিকা:

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	জে.এস. নং	ডাঙ্গা	দঙ্গা	বাসু	বাস্ত	ভিটা	ডোবা	বীশ	পতিত	ছনখোলা	আবাসিক বাড়ী	বাগান	পুকুর
৪১।	উত্তর বুনাগাছ চাপানী	৪৯	৫৮৭৫/-	১৩৬১৪/-	১৭৩৯/-	৩৩৯০/-	২৭১৭/-	১৪৪৪/-	১৩৩৮/-	-	-	-	৬৬৬৭/-	-
৪২।	দক্ষিণ বুনাগাছ চাপানী	৫০	৩৮২৯/-	৮৮৩৪/-	১৩০৫/-	৩০৫৩/-	১৫৩০/-	২৫৩৫/-	-	২৫০/-	-	-	-	-
৪৩।	উত্তর সোনাখুলী	৫১	৪৭৭৫/-	১২০১১/-	১৮১৫/-	১৬৬০/-	৬৭৬৭/-	১২১৩/-	-	-	-	-	-	-
৪৪।	ছাতুনামা	৫২	১৭৮৬/-	২৩৭৭/-	৫৪৫/-	-	-	-	-	-	১৫৮৬/-	-	-	-
৪৫।	ভেড়াবাড়ী	৫৩	৩৩৯৩/-	১৫০৩/-	৩১৪/-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
৪৬।	দক্ষিণ সোনাখুলী	৫৪	৩৯৩৩/-	৬২৩০/-	১৫৫০/-	১৫১৯/-	১৪৯৭/-	-	৪৩৮৫/-	৩১২৫/-	-	-	-	৬৬৬৭/-
৪৭।	উত্তর খড়িবাড়ী	২১	৩৯৬৪/-	২১১২/-	৬৬৩/-	৭২৭৩/-	-	-	-	-	-	-	-	-
৪৮।	চরখড়িবাড়ী	২২	৫৩১৯/-	৫২৩২/-	১৮৬৮/-	২৬৮৭/-	-	-	-	-	-	-	-	-
৪৯।	পূর্ব খড়িবাড়ী	২৩	৬৪৫১/-	২০৭৩/-	১৩৭৪/-	২২২৩/-	-	-	-	২০০/-	৮৮৩/-	-	-	-
৫০।	দক্ষিণ খড়িবাড়ী	২৪	১০৩২০/-	১২৫৭৩/-	১৭০৭/-	২৮০৩/-	১৭০০/-	-	৬০০০/-	-	-	২০০০/-	-	-
৫১।	বাড়িসিংহেশ্বর	৪	২৬৭০/-	৩১২৪/-	৪১৯/-	-	-	২০০০/-	-	-	-	-	-	-
৫২।	পূর্ব ছাতুনাই	৫	১৮৮১২/-	১২৬২৮/-	১২০০/-	-	-	-	-	২০০/-	-	-	-	-
৫৩।	ছাতুনাই	৭	৬৩৩৭/-	৮৭৬৮/-	৪১২/-	২১৪৭/-	১২০০/-	১২৯১/-	১৩৪০/-	-	-	২৭৭৮/-	-	-

বাংলাদেশ গেজেট অতিরিক্ত সংখ্যা বুধবার, নভেম্বর ১১, ২০১৫ ইং ও গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের নির্বন্ধন পরিদপ্তর প্রজ্ঞাপন তারিখ: ২০ কার্তিক ১৪২২ বঙ্গাব্দ/০৪ নভেম্বর ২০১৫ খ্রি: কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্রকাশিত এস.আর.ও নং ৩২৫-আই/২০১৫ মূলে সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য বিধিমালা ২০১০ এর অধিকতর সংশোধনীর গেজেট অনুযায়ী, ডিমলা সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের ৫৩ (তেরো)টি মৌজা ওয়ারী সম্পত্তির প্রস্তুতকৃত ২০১৭ ইং ও ২০১৮ ইং সালের জন্য শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক সম্পত্তির বাজার মূল্য তালিকা কমিটি কর্তৃক যাচাই অঙ্কে অনুমোদন দেওয়া হইল।


 মোঃ জুবায়ের হোসেন
 সাব-রেজিস্ট্রার
 ডিমলা, নীলফামারী

(মোঃ জুবায়ের হোসেন)
 সাব-রেজিস্ট্রার
 ডিমলা, নীলফামারী

সদস্য সচিব
 সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।


 মোঃ মনিরুজ্জামান
 সাব-রেজিস্ট্রার
 ডিমলা, নীলফামারী

(মোঃ মনিরুজ্জামান)
 সাব-রেজিস্ট্রার (খণ্ডকালীন)
 ডিমলা, নীলফামারী

সদস্য
 সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।


 মোঃ আব্দুল সালাম প্রামানিক
 জেলা রেজিস্ট্রার, নীলফামারী

সভাপতি
 সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।