

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার


সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়, উত্তরা
রেজিস্ট্রেশন কমপ্লেক্স
৪৪৬, তেজগাঁওশিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮।

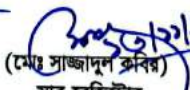
মৌজাওয়ারী শ্রেণীভিত্তিক ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজারমূল্য নির্ধারণের নিমিত্ত বাজার মূল্য বিধিমালা ২০১০ এবং সংশোধিত বিধিমালা ২০১২ ও ২০১৫ অনুযায়ী বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি কর্তৃক নিখারিত ০১/০১/২০২১ খ্রিঃ তারিখ হইতে ৩১/১০/২০২২ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত রেজিস্ট্রিকৃত সকল সাফকবলা দলিল সমূহের মূল্যের উপর হালনাগাদ প্রস্তুতকৃত প্রতি অমুতাংশ জমির গড়মূল্যের চূড়ান্ত তালিকা যাচা ২০২৩-২০২৪ খ্রিঃ সনের জন্য মৌজাওয়ারী শ্রেণীভিত্তিক ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য হিসাবে প্রযোজ্য।

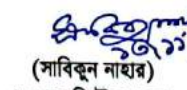
ক্র.সং	মৌজারনাম	জে.এল.নং	থানা	বাড়ী	ভিডি	চালা/সাইল/পতিত	নাল	বোর	ডোবা	পুকুর
০১	আব্দুল্লাপুর **	১৩	উত্তরা	৩২৩৪১	৩২০০৬	৯৩০৫	১০৬৩৬	-----	৩২৬৭*	১২৪৮*
০২	আনুল **	১৮	উত্তরখান	১০৩৩৭	১৬২৩৪	৬৬৪৪	৬৯০৮	-----	৩০৬৫*	৪৬৪৬
০৩	আমাইয়া	২৭	উত্তরখান	৫৪৪৮	৪২০৬	৪০৪৯	২২৬২	২৬৭০	৬০৬*	৬০৬*
০৪	উত্তরখান	১৯	উত্তরখান	৯৫৯২	৭৫০৫	৫৭২০	৩৪৫৫	২৭২৩	৩৭০৯	৪৩০০
০৫	উজামপুর	২১	উত্তরখান	৪৭০৯	২৪৩৭	২৪৬৭	১৮৩১	১১৮৮	১২১২*	৫১৯*
০৬	কাচকুড়া	২৮	উত্তরখান	৭১৮১	৫৩৭৮	৩৪০০*	৩৮৭৪	-----	৮৭৪	৩৬৩৭
০৭	গোবিন্দপুর	২৫	উত্তরখান	৫৫৬২	৫০০৪	২৮৩৩	২১৩৮	১৭০৯	৪৫০*	১৫৭১
০৮	চামুরখান	২৬	উত্তরখান	৫৫৪০	৪৫৬৮	৭৫৬১	৩২৮৫	২২৮৩	২৯৭৩	১১৫৬*
০৯	নোয়াখোশা	২২	উত্তরখান	৩৬৩১	৩২০৫*	২৫৬১*	২২৬৪	৯৩৯	২০৩*	২০৩*
১০	নিচর ** আগ্রাইদ	১১	উত্তরখান	১৯৫৫	৪৯৩*	৮৫৭	১৫৯৩	-----	৩৭৪*	৩৭৪*
১১	নির্নি	২৩	উত্তরখান	৪৫৪৭	৭২২৫	২৪৭০	১৯৮০	১৩৩৭	৭৫৮*	৭৫৮*
১২	পলাশিয়া	২৯	উত্তরখান	৪৩৪২	৪০১৪	৩১৭১	২৩৯৭	১৪৯২	৪১০*	৪২৫
১৩	পলাশিয়া (ছোট)	৩০	উত্তরখান	৪০০০*	৩৭৭৫	৩৩৯৪*	১৭৪৪	১১২১	২৪২*	২৩৮*
১৪	ফায়দাবাদ **	১৪	উত্তরা	১৩২০০	১৩০৪১	৯৭৩৮	৭৪৪৮	-----	৩৩৭৮	২২৭৮
১৫	বাইলজুরি **	১২	উত্তরা/ তুরাগ	৭৬১৬	৮৯৮০	৬২৬৩	৩১০৫	৮৩৯৯	৩৭৪৫	৩৬৩৭
১৬	বাওধার	৩৩	উত্তরখান	৪৯৯৪	৪০৪৫	২০৫১	৬৯২	৬৬৩	২৯৪*	২৭৭*
১৭	ভাতুরিয়া	৩২	উত্তরখান	২৭৬৭	২৪১৯	৩৪০২	১৭৭৫	১৪৫৪	২০০৬	২৩৮*
১৮	মাউসাইদ	২০	উত্তরখান	৫১৫৭	৩৪৭৭	৩১৭৬	৩৭৯১	৩২৫১	১৮২২*	১১৪০
১৯	মৌশাইর **	১৭	উত্তরখান	৮০৪১	৮৪৭৫	৮৭৪৭	৭৬০৩	৮২৬	৮১৮	৮১৮
২০	রানাডোলা	০৮	উত্তরা/ তুরাগ	১৬০৫৮	১৮৫৬০	৮৩৭৮	৮৬৫৬	৩৯০৬*	৩৬৩৩*	৩৪৮৫*
২১	স্নানখাটা	৩১	উত্তরখান	২৫৪৯	১৫৬৫	১৬২২	৯৩৩	৭৬২	৫০০*	৪৯২*
২২	কামারপাড়া	০৬	তুরাগ	১৪৮৪৫	১৩৩২২	৯২৯৪	৭২৮৩	৩৬০০	৩৫৮৪*	৪৯৬০
২৩	খটর	০৩	তুরাগ	১০৯৮২	১৫১৯৫	১১৮৭৩	৬৩৬৫	১০৭৮২	৩৪৩৮	৪৩৭৬
২৪	নলাভোগ	০৯	তুরাগ	১২৫৪০	১০৬৫৮	৮৭৭৬	৯৭৪২	৪১৩১	২৯১৫	২৭৯৪

বিঃদ্রঃ (ক) যে সকল মৌজার শ্রেণীতে ১লা জানুয়ারী, ২০২১ হইতে ৩১শে অক্টোবর, ২০২২ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত কোন সাফ কবলা দলিল রেজিস্ট্রি হয় নাই সে সকল মৌজার শ্রেণীতে পূর্ব বছরের বাজার মূল্য বহাল রাখিয়া এক তারকা (*) চিহ্ন দ্বারা চিহ্নিত করা হইয়াছে।

(খ) একাধিক অধিক্কেমাধীন মৌজাগুলি সমন্বয়ের মাধ্যমে বাজারমূল্য নির্ধারণ পূর্বক মৌজার নামের পার্শ্বে দুইতারকা (**) চিহ্নদ্বারা দেখানো হইয়াছে।


(মোঃ রফিকুল ইসলাম)
সাব-রেজিস্ট্রার
উত্তরা, ঢাকা
ও
সদস্য সচিব
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি


(মোঃ সাজ্জাদুল করিম)
সাব-রেজিস্ট্রার
মোহাম্মদপুর, ঢাকা
ও
সদস্য
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি


(সাবিবুল নাহার)
জেলা রেজিস্ট্রার, ঢাকা
ও
সভাপতি
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি