

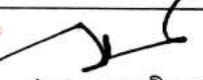
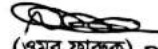



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়, পল্লবী, ঢাকা।

এস.আর. ও নং-১২০, আইন ২০১০ এর সম্পত্তির সর্ব নিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধিমালা ২০১০ এবং এস.আর. ও নং-৩৩১, আইন-২০১২ সম্পত্তির সর্ব নিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধিমালা ২০১০ সংশোধনী বিধি-৫ অনুসারে প্রস্তুতকৃত ১ জানুয়ারী ২০২১ হইতে ৩১ অক্টোবর ২০২২ পর্যন্ত রেজিস্ট্রিকৃত সাফ কবলা দলিল সমূহের মূল্যের উপর মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্যের তালিকা যাহা ২০২৩-২৪ সনের জন্য প্রযোজ্য।

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	জে.এল নম্বর	থানা	মিরপুর হাউজিং	বাড়ী	ভিটি	চালা/পতিত/সাইল	নাল	বোরো	ডোবা	পুকুর
০১	আশুদা	২১	রূপনগর		৮,৩৬,৩০৪	১৬,৬৯,৭৯২	২,৬৩,৭৬৭	২,৭৫,৫৩০	*৬৩,১৪৪	*১,৮৪,৬১৬	*৪৫,২৯৬
০২	আশুতিয়া	০২	তুরাগ		৩,০৯,০৯১	৩,৩৬,৭৬৮	*১,২৫,৪০০	২,৪২,২১৯	২,৮৭,৮৩২	২,০২,০২০	*৩৫,৮০০
০৩	উত্তর সেনপাড়া পর্বর্তা	১১	পল্লবী	২১,৭৮,৭৬৮	১২,১৯,০৩৩	১১,৯০,৫৫৫	৯,৪৫,১৯১	৪,৮৫,৩১৯	৪,৪৪,০২৬	৪,১৩,৪১৮	৩,৩০,৪৯২
০৪	চন্ডাল ভোগ	১১	তুরাগ		১০,০৪,৪৬৯	১১,২৪,৯৮০	৫,০০,০০০	৬,৩৩,৫৯৬	১৮,৬১,২৮৩	৪,৬৭,৮৫৮	*২,৩৩,৩৩৪
০৫	গড়ান চটবাড়ী	০৪	রূপনগর	*****	*১৭,০৪,৭০০	*১৭,৯০,৬০০	*৪,৫০,৭০০	*৪,১৮,৭০০	*৩,৬৬,০০০	*১,৫৯,১০০	*৭৪,৩৬০
০৬	গ্রাম ভাটুলিয়া	০১	তুরাগ		৯,৬৬,৯৫২	*১,৩২,৮৫৭	*১,৩৯,৫২৫	*৪,৮১,৫৩৬	৩,১৩,৭৪৫	*৬০,৬০০	*৫২,৬৫৯
০৭	চাকুলী	০৮	পল্লবী	১১,৭৯,৬০০	৭,৭৪,৯৮২	*৩,০৫,৭১৪	*১,৬২,০০০	*১,৭৬,৪৭২	*৫৪,০০০	*৫০,০০০	*৫০,০০০
০৮	দিয়াবাড়ী	১০	তুরাগ	*****	৩৮,০৮,২৩৫	৬৮,৩৪,৩৫৮	৩,৮৫,৫৪৫	৫,৭৭,৫০৬	৪,৫৩,০৬৪	*২,৪৬,৯১৩	*২,৯৯,৬৮৮
০৯	দুয়ারী পাড়া	০৬	রূপনগর	১২,৯৭,৯৬৩	১৩,২৫,০৮৩	*৫,০৭,২৪৭	১৮,২০,৩৮৮	১,৪৪,৯১১	১,৩৬,০০০	*৯০,৭৭০	*৯০,০০০
১০	দিগুন	০২	পল্লবী/রূপনগর	*****	১১,৪৬,৮৬১	১৩,৯৮,২৩৪	৪,৯৫,৭৬৮	৪,১১,৪৫০	১,৩৯,২৭৯	*৭৮,৬৫০	*৮০,৭৪৬
১১	পাতরুল	০৫	রূপনগর	৬,৮৯,৮৯০	৯,৩৪,৬১৫	*৩,৩৭,৩১৬	*১,০০,০০০	১,৪৪,৯৭০	*৬২,০০০	*৫৬,০০০	*৫৬,০০০
১২	বাইলজুড়ি	১২	তুরাগ	*****	*৭,৬১,৬০০	*৮,৯৮,০০০	*৬,২৬,৩০০	*৩,১০,৫০০	*৮,৩৯,৮০০	*৩,৭৪,৪০০	*৩,৬৩,৬০০
১৩	বাউনিয়া	০১	পল্লবী/তুরাগ	১৮,০৪,০৪০	৮,৫৬,৩৯৮	৮,৭৩,৪৮৭	৭,১৭,৪৯৮	৩,৯৭,১৮৫	২,২৮,৩৫২	১,৬০,৬৯৯	১,৮১,৮৬৮
১৪	ভাটুলিয়া	০৪	তুরাগ		৯,৯৯,৫৭৭	১০,৬৯,৩৫৭	*৮,৫৫,০০০	৮,৯৮,১১৬	২,০৭,২৮৯	৮৫,০৮৩	*৮০,৭০০
১৫	মরুল	০৭	পল্লবী	*****	১৩,২৬,৩৯২	২,৪০,৭৪৮	*১,৪০,০০০	১,২০,২২২	৬৯,৩৭৪	*৬০,০০০	*৬০,০০০
১৬	শেখের কলশী	১০	পল্লবী	১১,৯০,০৬১	*৭,৭৪,৬০৪	*৪,৬৪,৮৫০	*১,৪০,০০০	*৭৫,০০০	*৭৫,০০০	*৬০,০০০	*৬০,০০০
১৭	রাজাবাড়ী	০৫	তুরাগ	*****	১৪,৭৯,০৯৯	১১,২৪,৫৯১	৬,৭০,৭০৫	২,৮৪,৫৮৩	X	*৫০,০০০	*৫০,০০০
১৮	সেনপাড়া পর্বর্তা		পল্লবী	**২০,৮২,৪০০	*১৫,৯৯৬০০	*১০,৩৫,৯০০	*১৯,২৬,৩০০	*৫,৪৬,৭০০	**২,৭৩,৪০০	*৫,২৮,৬০০	*২,৮২,৮০০
১৯	জোয়ার সাহারা	০৩	ভাষান টেক		*২৮,৪৮,০০০	*৫৩,৪৩,৮০০	*১১,১২,৩০০	*৯,০৮,৬০০	*৮,৭৬,০০০	*৬,৫৬,০০০	*৬,৭৫,১০০
২০	লালাসরাই	০৭	ভাষান টেক	**২৬,১৫,০০০	*২৮,৯৯,০০০	*১৯,৩৮,৬০০	*১৫,৪০,২০০	*৯,৭০,০০০	*৭,৯৭,২০০	*৩,৭৬,১০০	*****
২১	খামাল কোট	০৪	ভাষান টেক	*****	*২২,৩৬,৫০০	*৮,৯৩,৫০০	*৪,০৪,২০০	*৬,০০,৯০০	*৩,২৪,২০০	*৫৩,৪০০	*****

** ১ জানুয়ারী ২০২১ ইং হইতে ৩১ অক্টোবর ২০২২ইং পর্যন্ত যে সকল মৌজার যে সকল শ্রেণীর কোন সম্পত্তি ক্রয় বা বিক্রয় হয় নাই অথবা একটি দলিল রেজিস্ট্রী হইয়াছে। উক্ত মৌজার ঐ সকল পূর্ববর্তী বৎসরের নির্ধারিত বাজার মূল্যই পরবর্তী বৎসরের বাজার মূল্য হিসাবে কার্যকর থাকিবে। যাহা বাজার মূল্য তালিকায় *চিহ্ন দ্বারা দেখানো হইয়াছে। একাধিক অধিক্ষেত্রাধীন হওয়ায় সমন্বয়ের মাধ্যমে নির্ধারিত বাজার মূল্য ** দ্বারা দেখানো হয়েছে।

<p>প্রস্তুত কারক</p> <p></p> <p>(রেহানা আক্তার) মোহরার পল্লবী সাব-রেজিস্ট্রি অফিস, ঢাকা।</p>	<p>তুলনা কারক</p> <p></p> <p>(মোঃ ছামিউন ইসলাম) সহকারী পল্লবী সাব-রেজিস্ট্রি অফিস, ঢাকা।</p>	<p></p> <p>(মুহাম্মদ জাহাঙ্গীর আলম) সাব-রেজিস্ট্রার পল্লবী, ঢাকা ও সদস্য সচিব সম্পত্তি বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি, পল্লবী, ঢাকা।</p>	<p></p> <p>(ওমর ফারুক) ২০/১০/২২ সাব-রেজিস্ট্রার ধানমন্ডি, ঢাকা ও সদস্য সম্পত্তি বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি, ধানমন্ডি ঢাকা।</p>	<p></p> <p>(সাবিকুন নাহার) ২০/১০/২০২২ জেলা-রেজিস্ট্রার, ঢাকা ও সভাপতি সম্পত্তি বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি, পল্লবী, ঢাকা।</p>
---	---	--	---	---