

বাজার জেলার টেকনাফ সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের

২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য মৌজাওয়ারী প্রতি শতাংশ জমির শ্রেণী ভিত্তিক সর্বনিম্ন

বাজার মূল্য তালিকাঃ

তালিকা নং- ৫৬২২ (৬)

তারিখ- ১০/১১/২০২২ ইং

বই নং- ০২

উপজেলা - টেকনাফ

জেলা- কক্সবাজার।

কক্সবাজার জেলার টেকনাফ সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য মৌজাওয়ারী
প্রতি শতাংশ জমির শ্রেণী ভিত্তিক সর্বনিম্ন বাজার মূল্য তালিকাঃ-

ক্রঃ নং	মৌজার নাম	নাম	দোকান ভিটি	ভিটি	ব্যক্তি ভিটি	আবাসিক জমি	পুকুর	পাউন্ডি	খিলা	টিকা ও পন্ডি	খাই/ডোবা /খাল/জলা	কাটি/ গোদা/বাঁধ	পাহাড় ও বািলির চর	জঙ্গল	পান বরজ	বাগান	খামার বাড়ী/ পোয়াল বাড়ী	বিল	পথ জমি	লবণ মতি	বাজার	বাঁশঝাড়	মস্তবা	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪	
০১	টেকনাফ (১) পৌরসভা	২,৪৬,৫২৬/-	১০,৩৯,০২৮/-	২,৩৮,৯৯২/-	২,৫২,০১২/-	★ ৪,৯২,৪৭০/-	★ ২,৩০,৫৬০/-	★ ৮২,৩৬০/-	২,১৬,৩২০/-	৩,৫১,১৭০/-	★ ২,০৪,৫২০/-	-	★ ১৬,৫৩৩/-	★ ১৬,৭৪৩/-	★ ৮৮,৩৪০/-	★ ৪,৩৯,৫০৫/-	-	-	১৬,৫৫০/-	-	-	-	-	২৬,৩১,৫৮০/-
০২	টেকনাফ (২) সদর	৭২,৭৯২/-	★ ৩,৫৯,২৮০/-	৪৪,৪৩৫/-	৮৭,৩১০/-	-	★ ১৪,৩০০/-	★ ৬১,৪৯৮/-	৭৩,৮৭৭/-	১০,৫০০/-	★ ১২,৭৩০/-	-	★ ৬,৯৬৫/-	★ ৮,০০০/-	★ ৭২,৯৫৫/-	★ ৯৬,৬৬০/-	★ ৫৬,২২০/-	★ ২৮,১৭৫/-	-	-	-	-	-	-
০৩	সাবরাং	৪৩,২৬৫/-	★ ৪৮,০০০/-	৭৯,২৩৬/-	৫৬,৩৫০/-	-	★ ১১,৩১৫/-	★ ২৩,৪৯০/-	৫৪,৩৬০/-	৪৮,০২০/-	★ ৫৯,৪৭৫/-	★ ৭,৮৬০/-	★ ৩,০১৩/-	-	★ ৫৬,৯৭০/-	★ ২৮,৫৬০/-	★ ১৫,৯২৬/-	★ ৩৭,৬৪৫/-	-	-	-	-	-	-
০৪	শাহপারীরদীপ	৩৪,৭৫৫/-	★ ১৮,৩৪৯/-	১৪,৩২৫/-	৫৬,২৭৫/-	-	★ ৩,৬৩১/-	★ ৪,৭১৯/-	২২,৩৪০/-	★ ৪,৭১৯/-	★ ৫,০১৪/-	-	★ ৩,১৪১/-	-	★ ১৫,৭২০/-	★ ২০,৬৭০/-	-	★ ১৬,৭৮৫/-	-	-	-	-	-	-
০৫	জিনজিরাদীপ	৭১,১৯৫/-	★ ৩৭,৩৭২/-	৪৪,৮০০/-	২,১২,৬২৫/-	-	★ ১৭,২১৫/-	★ ৫৭,৫০০/-	৭৪,৯০০/-	★ ১৭,২০০/-	★ ৯৬,৪৪৪/-	★ ৩০,২০৫/-	★ ১,১৭,০২০/-	★ ৩৩,০০০/-	★ ৩৮,৬৭৩/-	★ ২২,১৯০/-	★ ২,০৭,২১০/-	★ ১৬,৯৩৮/-	-	-	-	-	-	-
০৬	শীলখালী	৫৯,৫৯০/-	২,৩১,৫৮০/-	৯৩,৬০৫/-	৬৪,৬৬০/-	-	★ ৩৮,৮৮৯/-	★ ৬৯,৩০০/-	৬০,২৭০/-	★ ৬৯,৭৯৫/-	★ ৬,৬৫৬/-	-	★ ৫৪,৯২০/-	★ ৮,৫৮৭/-	★ ৫৪,৮০০/-	★ ৭২,৬০০/-	★ ৬৩,৫০০/-	-	-	-	-	-	-	-

#অপর পৃষ্ঠায় দুইবা-

প্রস্তুতকারক
মহু বড়
মোহাম্মদ

তুলনাকারক
মোহাম্মদ
মোহাম্মদ

যাচাইকারক
মোহাম্মদ
মোহাম্মদ

ক্রঃ নং	মোজার নাম	নাল	দোকান ভিডি	ভিডি	বাড়ী ভিডি	আবাসিক জমি	পুকুর	পাউন্ডি	খিলা	টিলা ও প্রতি	খাই/ডোলা খাল/জলা	কাটি/ গোদা/বাঁধ	পাহাড় ও খালির চর	জঙ্গল	পান বরজ	বাগান	খামার বাড়ী/ গোয়াল বাড়ী	বিল	পথ জরি	লবন ভান্ড	বাজার	বাঁশঝাড়	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪
০৭	বড় ডেইল	৫৯,৭০০/-	★ ৩৮,১৬২/-	★ ৫৬,৩০০/-	★ ৫৮,০৪৭/-	-	★ ৯,৮১৪/-	৫৫,৩৬০/-	৫৭,৭০০/-	১,৫০,০০০/-	৩৫,৭৫০/-	-	৫০,০০০/-	৪০,০০০/-	৪৩,৯০০/-	৫৪,৪০০/-	K-৫৬০৮০/- G-৫৮,০৩৫/-	-	-	-	-	-	-
০৮	লেঙ্গুর বিল	৫১,২০০/-	★ ৩৭,৩৯২/-	★ ২৭,৩৩৫/-	★ ৭০,৯০০/-	-	★ ১২,৮৪২/-	৩৮,২০০/-	৬২,৮০০/-	৯,৬৩০/-	২৫,০০০/-	-	১,০০,০০/-	★ ১২,৪৫৩/-	★ ৪২,১০০/-	★ ৪৩,১৩০/-	-	-	-	-	-	-	-
০৯	দক্ষিণ হীলা	৪০,৩০০/-	★ ৭,১৪,০০৫/-	★ ৭২,৫৩০/-	★ ৯৮,১৩০/-	-	★ ৯৪,২৯৫/-	★ ২৬,৩৩৫/-	★ ১৮,০০০/-	★ ৪০,৫১৫/-	★ ২২,৬৩০/-	-	★ ৫,৪১৭/-	★ ১৮,৬৭৫/-	★ ৬,৭৫১/-	★ ৩৫,০০০/-	-	-	-	২০,২৩০/-	-	-	-
১০	মধ্যহীলা	২৪,৭৫০/-	★ ৩৫,০০০/-	★ ৫৭,৪৪৫/-	★ ৪২,১৬০/-	-	★ ৪১,৭৮৫/-	★ ৫১,৪০৫/-	★ ২০,৪৫০/-	★ ১৭,৯০০/-	★ ৯,৮৬৫/-	★ ৫,৯৬০/-	★ ৮,৩১৫/-	★ ৪,৯৩৫/-	★ ৫,৮৮৭/-	★ ৮৫,৪৭০/-	-	-	৩৫,০০০/-	-	-	-	১,৫০,০০০/-
১১	উত্তর হীলা	২৪,৮১০/-	★ ১০,৪৩২/-	★ ৩৬,০২০/-	★ ৪৫,৫৬৬/-	-	★ ২,৫০৫/-	★ ১৩,৪৮৫/-	★ ২৯,৯৮০/-	★ ১৬,৬০৫/-	★ ২৪,৮১৫/-	★ ২০,৯১০/-	★ ১৩,৩৪০/-	★ ১৪,৩৪০/-	★ ১৬,৬৬৫/-	★ ১৩,২৩০/-	-	-	-	-	-	-	-

৭.২৮.৮৮৩/২৩.১৫.৫০০/৭৬২.৪১৩/৩০৭২.০৩৬/

৫৭৭২৫৩/

৬৯০.৯৯৭/৭৩৬.০৩৫/৫১২.৯৯৯

৩৭৫৩৬৪

৯,১২,৪২৬

৩৬৭৯৪

প্রত্যয়ন করা যাইতেছে যে, ১লা জানুয়ারী ২০২১ইং হইতে ২০২২ইং সনের ৩১শে অক্টোবর পর্যন্ত রেজিস্ট্রিকৃত সকল কবলা দলিল সমূহের শ্রেণী ভিত্তিতে বাজার মূল্য তালিকা প্রস্তুত করা হইল এবং যে ক্ষেত্রে কোন সম্পত্তি ক্রয়

বা বিক্রয় হয় নাই, সেই ক্ষেত্রে পূর্ববর্তী বৎসরের নির্ধারিত বাজার মূল্য বহাল রহিল ও তৎমূল্য স্থানে তালিকায় ★ (তারকা) চিহ্ন দ্বারা চিহ্নিত করা হইয়াছে। অত্র বাজার মূল্য তালিকা সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য বিধিমালা ২০১০ এবং এস,আর ও নং ৩২৫-আইন/২০১৫, তারিখ- ১১/১১/২০১৫খ্রি: এর আলোকে প্রস্তুত করা হইয়াছে এবং মাননীয় মহা-পরিদর্শক নিবন্ধন এর স্মারক নং- ১০.০৫.০০০০.০০৪.৯৯.০০৭.২২-৪৬২(৬১)/৫১০, তারিখ: ২৩/১০/২০২২খ্রি: এর নির্দেশক্রমে বাজার মূল্য নির্ধারণ করা হইল।

প্রস্তুতকারক

২০২৫
২
মোঃ হারুন

তুলনাকারক

২০২৫
২
মোঃ হারুন

যাচাইকারক

২০২৫
২
মোঃ হারুন

২০২৫
২
মোঃ হারুন

মোঃ হারুন
সাব-রেজিস্ট্রার টেকনাফ
ও সদস্য সচিব
বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি
টেকনাফ, কক্সবাজার।
আহিদুর রহমান
সাব-রেজিস্ট্রার
টেকনাফ, কক্সবাজার।

২০২৫
২
মোঃ হারুন

সিং মং খোয়াই
সাব-রেজিস্ট্রার, উখিয়া
ও সদস্য
বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি
টেকনাফ, কক্সবাজার।
সিং মং খোয়াই
সাব-রেজিস্ট্রার
উখিয়া, কক্সবাজার।

২০২৫
২
মোঃ হারুন

মোঃ মনিরুল ইসলাম
সাব-রেজিস্ট্রার, কক্সবাজার।
মোঃ মনিরুল ইসলাম
জেলা রেজিস্ট্রার কক্সবাজার
ও সভাপতি
বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি
টেকনাফ, কক্সবাজার।
মোঃ মনিরুল ইসলাম
সাব-রেজিস্ট্রার, উখিয়া
ও সদস্য
বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি
টেকনাফ, কক্সবাজার।
মোঃ মনিরুল ইসলাম
সাব-রেজিস্ট্রার, উখিয়া
ও সদস্য
বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি
টেকনাফ, কক্সবাজার।

২০২৫
২
মোঃ হারুন