

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়

কুতুবদিয়া, কক্সবাজার।

মৌজা ওয়ারী জমির শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশের গড় বাজার মূল্য তালিকা
(যাহা ২০২৩ ও ২০২৪ইং সনের বাজার মূল্য তালিকা হিসাবে প্রযোজ্য)

ঃ ৭২৭৭ (৬)

ঃ

ঃ ০১/০১/২০২২ ইং

ঃ কুতুবদিয়া।

ঃ কক্সবাজার।

॥

স্বতন্ত্র
০১ প্রদত্ত স্থগিত x পৃষ্ঠা বাণিজ্যিক
ওবে মার্চ।

২০২৩ ও ২০২৪ সালের কুতুবদিয়া সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের আওতাধীন মৌজা সমূহের শ্রেণি ভিত্তিক প্রতি শতকের গড় মূল্য তালিকা :

ক্র. নং	মৌজা নাম	ভিটি জমি	খালি দোকান ভিটি	দোকান ভিটি	খালি বাড়ি ভিটি	বাড়ি	পাড়ি/বিলা	লবণ মাঠ	পুকুর	পুকুর পাড়	লায়েক পতিত	খাই/গর	বাঁশঝাড়	ডোবা	খাল	খামার ভিটি	বাগান	সোয়াল গৃহ	পথ	বালুর চর	ছন খোলা	নাসি	মত্তব্য
১	বড়শোপ	৩৭৩৮৫	১৩৮৯৮২	*	*	১১৭৪৮৯	৯০৯৫৩	১৯১০৮	৬০৯৪৮	--	--	১৫০১৪২	*	*	১৬	১৭	১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫
				৪০০০০০	৮০২৪৭০	১৪০০০০						১৫১২৮	১০০০	--	--	--	--	৮০০০০০	--	--	--	--	--
২	আলী আকবর ডেইল	১৭০৬৩	১৪৯৩৭	*	*	২৭২২৩	*	১৪৯৮৫	৭৮৯৭	৪৫৫৮২	--	১৩৬৩২	*	*	*	*	*	--	--	--	--	--	--
				১৫৭৫০	--	৩২৭০							৩০০০	১০০০০	৩০০০	২৮০০	৬১৩০	--	--	--	--	--	--
৩	কৈয়ারবিল	১২২৯৮	*	--	*	১৬৬৭০	১২৫০০	৯৭০০	৯০৯১	*	--	*	--	--	--	--	*	--	--	--	--	*	
			৮৫০০		১৫০০					৬০০০		৩০০০					৭১৪৩					২০০০০	
৪	সেমীখালী	১৩৯৪১	১৪৩০৬	--	*	১৪০৬৪	৩৯৪১৭	১০৭১২	১০১২৮	*	*	১৩৭০৩	--	২০৯১৭	--	*	--	*	--	*	--	--	--
					১২৬৪৫৯	৩৩৯০				৪৪৮১	১৪৪০					৪৬৬৭		৩৬০০			২৮৫৭		
৫	দক্ষিণ ধুকং	২০৮৩৯	২৭৬৬২	*	*	২০২৩৯	২০৯৪১	*	১৭১৯২	*	*	৩৯২৯৮	--	*	--	--	১১৭৬৫	--	--	--	--	--	--
				৬০০০	২৪০০০০	৬৪২০				৬৩৫৫	৩০৩৬	৩০০০											১০৭৩৯
৬	উত্তর ধুকং	১৩৯২৪	৬৪৪০	--	*	১২৩৮২	৭০২১	১৪৮৯৭	১৩২৩১	*	*	৯৬৭৩	--	*	--	--	--	--	--	৬৭৫০	--	৬৪০৪	--
					৪৫০০					২০০০													
৭	চর ধুকং	৫৯৪০	--	--	--	*	--	*	--	--	--	--	--	*	--	--	--	--	--	--	--	--	--
						৫০০০		৬২৫০															
৮	রাজাখালী	*	--	--	--	--	*	*	--	--	--	--	--	--	*	--	--	--	--	--	--	--	--
		১৮৭৯					৯৫০	১৮৪৭							১০০০								

প্রত্যয়ন করা যাইতেছে যে, অত্র বাজার মূল্য বিধিমালা ২০১০ এস আর ও নং ৩৩১/১১ এবং এস আর ও নং ৩২৫/১৫ মোতাবেক কুতুবদিয়া সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের স্থানীয় অধিক্ষেত্রের আওতাভুক্ত জমির ০১/০১/২০২১ইং হইতে ৩১/১০/২০২২ইং পর্যন্ত রেজিস্ট্রিকৃত সাব-কবলা দলিলের শ্রেণিভেদে জমির পরিমাণ এবং মূল্যের উপর গড় করিয়া বাজার মূল্য নির্ধারণ করা হইয়াছে। তবে উক্ত বিধিমালা মোতাবেক যে সব শ্রেণি পূর্ববর্তী বছরের বাজার মূল্যকে বর্তমান বছরের বাজার মূল্য হিসেবে গ্রহণ করা হইয়াছে সে গুলির তারকা (*) চিহ্ন দ্বারা চিহ্নিত করা হইয়াছে।

৩২.৬৬%, ৬৪.২৯%, ০%, ২৭.৫৫%, ৮%, ৩৭.৬৭%, ৯৬.২২%, ৬৭.৭৭%, ২৯.৫৭%, ৪৩.২৫%, ২৫.৫৬%

প্রস্তত কারক/পাঠক *নব্বু হাশিম*
 তুলনা করিক *তুলনা করিক*
 মোঃ নাহিদুজ্জামান
 মোঃ মামুনুল ইসলাম
 মোঃ হাছিনা আক্তার বিউটি
 মোঃ মনিরুল ইসলাম

জমির বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি/২০২৬-২০২৮
 জমির বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি/২০২৬-২০২৮
 জমির বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি/২০২৬-২০২৮
 জমির বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি/২০২৬-২০২৮