

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়  
চকরিয়া, কক্সবাজার।

২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য মৌজাওয়ারী  
শ্রেণী ভিত্তিক বাজার মূল্য তালিকা

তালিকা নং-.....৩০৬৪৪ (৬).....

বহি নং-০৪

তারিখঃ-.....২০/০৩/২০২২.....

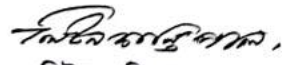
উপজেলা: চকরিয়া, জেলা: কক্সবাজার।

প্রত্যয়ন করা যাইতেছে যে, অত্র বহিতে  
ধারাবাহিকভাবে ০১ হইতে ০৮ পাতা পর্যন্ত আছে।

  
সাব রেজিস্ট্রার  
চকরিয়া।

চকরিয়া সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের আওতাধীন “পৌরসভার বহির্ভূত” মৌজা সমূহের ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য  
মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক জমির বাজার মূল্যের তালিকা।

মৌজার নাম	নাম	বাড়ী	সোকান	ভিটা কিটি	পাউন্ড	বিলা	টিলা	বীজতলা	বাঁধ কাটি	খাই	পুকুর	মুনমাঠ লবনমাঠ	পথ রাঙ্গা	জলা ডোবা	খাল	পতিত	মুন্দন	বীশবাড়	ফলান	জঙ্গল	অন্যান্য প্রকৃতির খনি থাকে -
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২
উচিতার বিল	৪৪০০০	৮৩১৯৬	২৩৭৩০*	১৬৯৫৫*	২৮০০*	৩০০০*	২৫১৪৩*	২১০০*	২০০০*	৩১৬৪৫	৩০০৭৫*		২০০০*	১৭০০*	২০০০*	১৫০০*	১৮০০*	২০০০*	১০১৫০*	২৫০০*	
কাকারা	৫১২৭২	৯৫৩৪৯	৪২৮৮৯*	৮৬৯০১	১১১১৪২	৯৭৫৬৫*	১৫১৩৮	৩০০০০*	২৫০০*	৪৫০৬*	৫৩৪৮৩		১৫১৪৭*	৭৬৪৫২	২১২৪*	১১৬২৭৯	১৭৯২১	৩৫৭১৪*	১০৩৯০০	২৫০০*	বন্দু সা ৭৩৪৭*
																					মত ২০০০*
																					৪৪০২৬
করাইয়াঘোনা	৩৩২৮৪	১২৯৬৩*	৫৫৩০*	৩৯৫০*	২৫০০*	৩০০০*	২৫০০*	৩০০০*	২০০০*	১৮০০*	৩৭০০*		২৯০০*	১৫০০*	২০০০*	৩০০০*	২০০০*	৫০০০*	৩৫০০*	১৮০০*	
কাহারিঘা ঘোনা	৭০৪৩৫	১১২৫৮৭	৫৭৫৯৬*	৪১১৪০*	৫৩৫৭১	৬৪২৯*	৩০০০*	৩০০০*	১৮০০*	৭৫৫২৪	১৮০০০*		১৩৭০০*	৩০০০*	২০০০*	১৪০০০*	৩০০০*	৩৪২৪৬৫	৩০০০০*	৩০০০*	পুকুর পাত ১৩৪৪৪*
কৈয়ারবিল	৪৩৩৫৬	৬২৯৮৬	২৮৯০০*	২০৬৬৫*	৯৩০২৩	৮৯৯৫*	১৩৫৫৯*	৪০০০*	২৫০০*	৫৪৫৯৭	২২২৪০	সোয় বাড়ী ৪৭০৬*	২১৪২৮*	২০০০*	২১৭২*	৮৫০০*	২৮৩৩*	৬৬০০০	২৪২৬০২	পাহাড় ২৪০২*	বন্দু সা ৩০৭৩৭
																					মত ২১২১*
																					১০০০*
কোনাখালী	১৫০৩৬	২১০৮২	৮৮৭০*	১৪৭৯৮	২০০০*	১১৩৩৬*	৫৫০০*	২৮০০*	৮৪২৯	১২০৪৮	১১২০৩	৫৩৭২*	৬২১৪	১৭০০*	৬৬৪৩	২২০০*	২৭০০*	২৫০০*	৫০০০*	২৪০২*	সোয় বাড়ী- ৫৪০৫৪
খিলছাদক	৩৩৪৫৮	২৪৩০৩	১৮৮২১*	১৭২৭০	৫২০০*	৮০০০*	২৩০০*	৪০০০*	২৫০০*	৩০০০*	১৬৫৬২		১৬৩০৪*	৬৬৬৭*	৩০০০*	২২০০*	৩০০০*	২৬০০*	৬০০০	২৪০০*	পুকুর পাত ৫০৩০*
খোজাখালী	৩৩৯১৬	৩৪৫৫১	১৯২৭৯*	১৮৩৫২	৫৫০০*	২৭৫০*	৫০০০*	৪০০০*	২৫০০*	২৭৬০৫	৪২৪৪০		৭০০০*	৩৩৩৩০*	৩০৭৬*	২২০০*	৩০০০*	৩০০০*	৫৪৯৯২*	২৪০০*	

প্রস্তুতকারকঃ  
  
লিটন কান্তি পাল  
মোহরার  
০১/০৮/২০২২

যাচাইকারকঃ  
মাইজুন্নেছা চৌধুরী  
মাইজুন্নেছা চৌধুরী  
মোহরার  
০১/০৮/২০২২

চকরিয়া সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন “ পৌরসভার বহির্ভূত ” মৌজা সমূহের ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য

মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক জমির বাজার মূল্যের তালিকা।

মৌজার নাম	সদর	বাড়ী	দোকান	ভিটা ভিটি	পাউন্ডি	খিলা	টিলা	বীজতলা	বাঁধ কাটি	খাই	পুকুর	নুনমাঠ লবনমাঠ	পথ রাস্তা	জলা ডোবা	খাল	পতিত	মুন্দদ	বাঁশঝাড়	বাপান	জঙ্গল	অন্যান্য প্রকৃতির যদি থাকে :-		
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২		
খুটখালী	১৩০৯৯১	২০৮৫৩১	১২১৬৯৩১*	২৬৩২৮২	১৪১৭৩৭	১৬৪৭৬*	৫০৯৭	৩৭০০*	৫২২৩	৩০০০*	২২৯৭৭০	৫৩৭২*	৭০০০*	৬০০০০০*	৩০৩৭*	২২০০*	২৬২৫০*	৫৯০৯৯*	৮৫৭১৪	২৫০০*	ছাড়া বাকী- ৩৫০০০০*		
ঘুনিয়া	৪২৪৩০	৩০৫৯৪	৩৭৫০০০*	৪৯০৯৭	২১০০*	৫৭৮৩*	২০০০*	৩০০০*	৩০০০*	৩৪৬৯৪*	৫৫৭৫		৫৬০০*	১৯০০*	১৮০০*	১৮০০*	২২০০*	২৫০০*	১২৬৪৩*	২০০০*	বঙ্গ চর- ৬৩৫১*	পুকুর পাড়-৬০৩৩	
চরণঘাঁপ	৩৯৫০*	৫৯৫০*	৬৯০০*	৪৭০০*	২৫০০*	২৫০০*	১৮০০*	৩০০০*	২৫০০*	১৮০০*	৫০০০*		২৫০০*	২০০০*	১৮০০*	১৮০০*	২০০০*	২৫০০*	২৯০০*	২০০০*			
ছোট ভেওলা	৪১৬৩৭	৪০৭০০	৩০৫০০*	১৭০০০*	৫১৫৮৫	৮৭৪০*	২০০০*	৮৫০০*	৫০০০*	১৩৩৩৩	৩২৫৫৮*		১০০০০*	২৮০০*	১৮০০*	১৮০০*	২০০০*	৪১১৯*	৩৩০৩৩	২৫০০*			
ডুলাহাজারা	৬৭০১৪	১৬৮৬৪৬	৩৪৬২৬৮	২০৩৬১৪	১০৪৪৪৩	১৩৫৩৫০	১০০০০*	১১০০০*	১০০০০০*	৩৭৩৬৪*	১৪৯৭১৪	৯২০৬	পথ-২৮৭৫২ রাস্তা-২৮৬৩৭	১৩৩৭৬*	২৯৯০৭	৫৭৬৯*	৩০০০*	৮৫৭১	২৬০১৭	১১৫০০*	বঙ্গ চর ৮৮৭৪	কাটি ১২৬৬*	
ভেমুলিয়া	২০৯৮৬	৩০৬৫১	৮৮২৮*	৭৩৮৮৮	৩১০০*	৩৯৭৮৪	৫০০০*	১২০০০*	১১৮১৫	১৫৫৭৫	৭১৪২	৩১০০*	২২৭২৭*	১৮০০*	৭৬০১	১৩৪৩৭	৩০০০*	৫০০০*	৭০০০*	৪০০০*	ছাড়া ৬০০০*	কাটি ১২৮১২*	সোনা ১৫০০০*
দিগরপানখালী	৪৮৯৮৩	৭২০৫০	৪২৪৪৫*	৫০০০০	৭৫০০*	১২০০০*	৫০০০*	১০০০০*	৮০০০*	১১৬৫৭	৮০০০*		১০০০০*	৪৫০০*	৩০০০*	৩০০০*	৩০০০*	৮০০০*	১২০০০*	৪০০০*	ছাড়া ৮০০০*	বঙ্গ চর- ১১৫৫৩	
নলবিলা	১৫০০০	৬৬৭৮*	৭৭৯১*	৫৫৬৫*	৭০০০*	৭৫০০*	২৬০০*	৪৪০০*	৩০০০*	২৫০০*	৫০০০*		৫০০০*	২০০০*	২০০০*	২৫০০*	৮২৪৬	২৮০০*	৫০০০*	২০০০*	ছাড়া-১৫১৫*		

প্রস্তুতকারকঃ

লিটন কান্তি পাল

লিটন কান্তি পাল

মোহরার

০২/১১/২০২২

যাচাইকারকঃ

মাইজুনেছা চৌধুরী

মাইজুনেছা চৌধুরী

মোহরার

০২/১১/২০২২

চকরিয়া সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন "পৌরসভার বহির্ভূত" মৌজা সমূহের ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য

মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক জমির বাজার মূল্যের তালিকা।

মৌজার নাম	নাজ	ব্যক্তি	দোকান	জিটা জিটি	পাউন্ডি	বিলা	টিলা	বীজতলা	বাধ কাটি	খাই	পুকুর	নুনমাঠ	পথ	জলা	খাল	পতিত	মুন্দন	বাঁশঝাড়	বাগান	জঙ্গল	অন্যান্য প্রকৃতির হলি থাকে :-			
												লবনমাঠ	রাস্তা	ডোবা							২২	২৩	২৪	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১				
পালাকাটা	২২৫৬৯	৪৬৮১৬	১১৩৯৭*	৭৯৬৬২	৪২৫০*	২২৬১৯	৫০০০*	১০০০০*	৭১৮	১৩৫০৩৫	১৫২৯২		৬০০০*	৮০০০	৬৪৯২*	১১৮৩৬	৪০০০*	৪০০০*	৯৫০০*	৩০০০*		সোলা ৭২১৮*	বসু সা ৩৯৫০	মসী ১৫০০*
পাগলিরবিলা	২৪৬৩৩	৪৮৭৮০	১৪০০২*	১০৩০৯	৫১৫০০	২৭৬২৪	৩০০০*	৬০০০*	৩০০০*	৩০০০*	৪০০০*		৬০০০*	৩০০০*	২৫০০*	২৫০০*	৪০০০*	১১১১১১	৯০০০*	৩০০০*				
পহরচান্দা	৩২৯১৪	৪২৯৩১	৪২০১১*	১২০২৭৬	৫৯০০*	৩২৩২০	২৯৭৪৪*	৯০১০*	২০৮৬*	৩৭৮৩	১৭৫৫২*		৩০০০০	২৮০০*	৩০০০৪*	৪০০০*	৩০০০*	৫০০০*	১০৬৬৬*	২০০০*			বসু সা- ২০০০*	
পুক পুকুরিয়া	৮০২৮৯	৬৯৮৮৫	৪৮৩০৭*	৩৪৫০৫*	৬০০৯৬	৩৬৭৩৫*	৫০০০*	১০০০০*	১২০০০*	১৬৫৮৯৮	৩৭৩২৭*		২০০০০*	২৮৫০*	৩০০০*	১০০০০*	৪০০০*	৪৫৮৭২*	৩০০০০*	১০০০০*			পুকুর পাথ ৩৭৫১২*	
পূর্বঘাম	৯৩৮৬	৬৮৮৯*	৬৭০০*	৪৭৫৮*	৩৫০০*	৩৮৩৩*	৩৮৫৭*	৩০০০*	১৮০০*	১৭০০*	৩০০০*		৪০০০*	২০০০*	২৫০০*	৪০১১*	১৫০০*	৩৫০০*	৪০০০*	২০০০*		ফল- ৩৭৫০০*	ঘামের বাকী ২২৩০*	
পূর্ব বড় ভেওলা	৩৯৫৮৫	৪৪৯১৮	১৫৭৬৯*	৮০৬০৪	২৭৬৬২*	৮২২২*	৩০০০*	৬৬৮৮০	১০১২৭*	২০২৫০*	২৫৫৫৩৮		৩০১৭*	২৬৭০৪	৩২৯৪*	৫৯৭০*	২৩০০০*	৬০০০*	৫৪১১৫	২৩০০০*		বসু সা ২৩৫৮*	সোলা ঘর ২২০০*	
পঃ বড় ভেওলা	২১৭৮০	৯৭২৭২	৪৩০০০*	১৯৪৬১১	১৮৯২৮	১৪৪৩৮	৩০০০*	২৯০০*	২২৯০২*	১৯২৪৩	১৮৫৯৯*	২৬৪১৫*	১৪০১৮	২৮০০*	১৭৭০৫	৫০০০*	২৮১৮১	২৮০০*	২৫৪০৭	৫৯৬০*		বসু- ৩২৯৭৫	ঘামের বাকী ১৮০১১	

প্রস্তুতকারকঃ  
সিটিন কান্তি পাল,  
সিটিন কান্তি পাল  
মোহরার  
০০/০০/২০২২

যাচাইকারকঃ  
মাইজুন্নেছা চৌধুরী,  
মাইজুন্নেছা চৌধুরী  
মোহরার  
০০/০০/২০২২

চকরিয়া সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন “পৌরসভার বহির্ভূত” মৌজা সমূহের ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য

মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক জমির বাজার মূল্যের তালিকা।

মৌজার নাম	নাম	বাড়ী	দোকান	ভিটা	পাউন্ডি	শিলা	টিলা	বীজতলা	বাঁধ	খাই	পুকুর	নুনমাঠ	পথ	জলা	খাল	পতিত	মুন্দদ	বাঁশঝাড়	বাগান	জঙ্গল	অন্যান্য প্রকৃতির	
				জিটি					কাটি			লবনমাঠ									রাস্তা	ডোবা
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২	
ফাইতং	১৫১৪০	১০০০০*	১৩৩৯৪*	১৬৬৬৬*	৩৪২৩*	৫৩৯৭৩	১৯৯০৭*	২৫০০*	২০০০*	৩০০০*	৪০০০*		৫০০০*	২৫০০*	১৮০০*	২০০০*	৩০০০*	৪০০০*	৭০০০*	৩০০০*		
ফাঁসিয়াখালী	৯৮১১৯	১২২৮২২	৩২০০০*	৩৩৩৩৩	৮২৬৯৪	৬৯০০*	২৫৭৯৭	১৪০০০*	১১৯৭৬০*	৩২০৮৯	২৭৭০৯০		৮০০০*	৫০০০*	১৯৭৪২*	৪০০০*	৫০০০*	১২০৯৬*	৩৩৩৩৩*	৫০০০*		হক- ৩৫০০*
ফুলছড়ী	৩৩৮৭৫	৬২২৬০	১৭৭৫৭*	৭১১৯২	৫০০০*	৫৯৩৭	৩০০০*	২৮০০*	২২৫০*	২৫০০*	৭৫০০*	১৫৭৮০	৭০১২*	১৬০০*	৩০০০*	৩০০০*	৩০০০*	৪০০০*	৬৪৫২*	২৫০০*		কবরস্থান ২৮৬৮*
বমু	১৭৯৪৫	১৬৯২০	১২০০০*	১০২০০*	৪৩৪৪১	৪৪৪৪	৩০০০*	৬০০০*	৩০০০*	৬২৫০*	৭৫০০*		১৬০০০*	৪০০০*	৩০০০*	৩০০০*	৩০০০*	৪০০০*	৭০০০*	৪০০০*		
বহলতলী	১০৮২১	১০২৯৪	৮৭৩২*	১৪৮২০	৪০০০*	২৩৩৬৮	২০০০*	৩৮০০*	১২৫০০	৩০০০*	৬০০০*	৯৫২২	৩৫০০*	২৮০০*	৫১০৫	৪৮৮১	৩০০০*	৪০০০*	৫০০০*	৭২৫৭		মালা ২৮২০*
বগাচতর	৮১৫৭৫	১৬০০০০	৩৪৪০০*	১৫০০০০	২৪৪০০	৫৯৫০*	৪০০০*	৩৮০০*	৪০০০*	৭০০০*	৯৫০০*		৭৩০০*	২৬০০*	২৫০০*	৬০০১*	৩০০০*	৪০০০*	৫০০০*	২৬৫৪০		
বরইতলী	৩৯৫৮১	৭৪০২৭	৭৫১৮৭*	৭৩৪৭৫	৯৬৮৫৬	২০৩৫৫	২৪৫২৩	৬৯০০*	৭১০০*	৩০০০০	৯৫৭৩৬		১৫১৫১	৩০৩০৩	৭১৪২৮	২৩৫৮৪*	৩০০০*	৮৮০০	৫৯৭৫৭	৪৪৭৭৬		কবরস্থান ৫০৩৪২*
বদরখালী	২০০৫৬	১৭৩০০*	১৪৫০০*	১৪০০০*	৭০০০*	২৭০০*	২৫০০*	৫০০০*	৩০০০*	২৩০০*	৮২০০*	১০০০০*	৫০০০*	৩১২৫*	৫৮০০*	২৫০০*	২১০০*	৬০০০*	৬০০০*	২০০০*		
বিলছড়ী	৫১৯৫৮	২৯০০০	২১৯৫৯*	১৫০০০*	১৯৫৮২	২৬০০*	৩৫০০*	৬০০০*	৩০০০*	২৫০০*	৭৫০০*		১০০০০*	৪০০০*	৩০০০*	৩৫০০*	৩০০০*	৪০০০*	৭০০০*	২৫০০*		

প্রস্তুতকারকঃ

সিটিসি ক্যান্টনমেন্ট

সিটিসি ক্যান্টন পাল

মোহরার

৩০/১১/২০২২

যাচাইকারকঃ

মাইজুল্লাহা চৌধুরী

মাইজুল্লাহা চৌধুরী

মোহরার

৩০/১১/২০২২

চকরিয়া সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন “পৌরসভার বহির্ভূত” মৌজা সমূহের ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য  
মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক জমির বাজার মূল্যের তালিকা।

মৌজার নাম	নাম	বাড়ী	দোকান	ভিটা	পাউন্ডি	খিজা	টিলা	বীজতলা	বাঁধ	খাই	পুকুর	নুনমাঠ	পথ	জলা	খাল	পতিত	মুন্দদ	বাঁশঝাড়	বাগান	জঙ্গল	অন্যান্য ধরুতির যদি থাকে :-	
				ভিটি					কাটি			লবনমাঠ									রাস্তা	ডোবা
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২	
বেতুয়া	২৮২৩২	২২৫৪০	১১০০০*	১৭৫০০	৭০০০*	৭৩৯৪	২৫০০*	৪৮০০*	১৪৪৬৪	২৩০০*	১০৫৩৫*	৪২০০*	৫০০০*	২৭০০*	৫৮০০*	২৫০০*	২১০০*	৬০০০*	৬০০০*	২০০০*		
ভেওলা মাঃ চর	২৯১৫৬	৭৬২৮৬	২২০০০*	৪৩৯৯৬	২৪৩৯০	৪৮৯৭৫	২২৫২৮	৩৯০০*	২৭৬০০	১২০০০	১২১২১		৩৬১৪৪	২৫০০	১৮৯৬২	৮৭৫০০	২১০০*	৬০০০*	৭৬০০৯	৬৪৭২*		
মানিকপুর	২২০২৯	৪৮৯২৪	১৮০০০*	৫২০৮৩	২৬৩৪৭	৬০০০*	৬০০০*	৭০০০*	৬০০০*	৩০০০*	৯৭২২*		৭১৪৩*	৭০০০*	২৮০০*	৩০০০*	২২০০*	৬০০০*	২০০০০	২০০০*	বালু চর ২০০০*	মালা ১৫০০*
মেদাকছপিয়া	৩৪৬৪৩	২৭০০৩	২৫৯২১*	১৬৯৯৩*	৪৫০০*	৭০০০*	৫৭৫০*	৭০০০*	৫০০০*	৩০০০*	১০৫০০*		৭১২১*	২০০০*	২৮১৬	১১৫৪২	২২০০*	৮৮০৮*	১৫১৪৩	২০০০*		
রামপুর	২৭৯৫১	১৪৯২১০	১৫৩৬৬*	১২৩৪২	২৭০০*	২৯০০*	৩৭০০*	৩৮৫০*	৩৪৫৮*	৫৩০০০*	৬৪১৯*		৭০০০*	৫০৪০	৩০০০*	৩০০১২	৩০০০*	৪৫০০*	৭০০০*	৪০০০*	বালু চর - ১৪৫৬৫*	চিংড়ী ঘের - ১৪৮৭৪৩
রাজারবিল	৪৭৪৮৭	৫৩৭৩০	১৪৬৮৯*	৩৪৬২১	৩৫১৭০*	২৮৫০*	৩০০০*	৪২৫০*	৪০০০*	৪০০০*	৩৩৮৯৮		৩০০০*	৩০০০*	২৫০০*	৩০০০*	২৫০০*	১৪২৯*	৫০০০*	১৫০০*		
রিংডং	৫৬২৪২	৮০৫৬৩	২৪২৯৭*	২০৯৮৯৫	৮০০০*	৪৭৫০*	২৫০০*	৭০০০*	৪০০০*	৩০০০*	৯০০০*		৩০০০*	৫০০০*	২৫০০*	৩০০৩*	২৫০০*	১৫০০*	৩০২১৩*	৫০৫৭৩	খামার বাড়ী- ৪৪৪৪৪	

প্রস্তুতকারকঃ

লিটন কান্তি পাল

মোহরার

২০/১১/২২

২০/১১/২২

যাচাইকারকঃ

মাইজুলেছা চৌধুরী

মোহরার

২০/১১/২২

২০/১১/২২

চকরিয়া সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের আওতাধীন “পৌরসভার বহির্ভূত” মৌজা সমূহের ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য  
মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক জমির বাজার মূল্যের তালিকা।

মৌজার নাম	নাল	বাড়ী	দোকান	ভিটা ভিটি	পাউন্ডি	বিলা	টিলা	বীজতলা	বাঁধ কাটি	খাই	পুকুর	নুনমাঠ	পথ	জলা	খাল	পতিত	মুকদ	বাঁশঝাড়	বাগান	জঙ্গল	অন্যান্য প্রকৃতির যদি থাকে :-		
												লবনমাঠ	রাস্তা	ডোবা							২২	২৩	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২	২৩	
লক্ষ্যারচর	১৫৭০৬৬	১৩৮১৬৫	৩৬২০৭*	২৫৮৬৩*	৮৫৮৮৪	৯৬৭৯৫	৩০০০*	১৬০০০*	৪০০০*	২১৩৬৮*	৩২৯৩৪১		২০৫৮৮*	২৯০০*	৩০০০*	৩৫০০*	৩০০০*	৫০০০*	২২০০০*	৩০০০*		ইটবেলা ৪২৮৫৭*	বালু চর ২১০০*
লোটানী	৩৬৬০২	৩৪৫১২	১৭৫১৭*	১০৩০১*	৬০০০*	১৩৩৩৩*	৩০০০*	৩৭৫০*	৩০০০*	১৮০০*	৭৫০০*		৭০০০*	১৫০০*	৩০০০*	৩০০০*	৩০০০*	৫০০০*	৭০০০*	৩০০০*		বালু চর ১৮৫০*	
সাহারঘোনা	৪০০৯৮	৪১৫০৭	১৬৯৯২*	১০০২৬৫	৪০০০*	৩৫০০*	৩০০০*	৫৮৫০*	৪০০০*	৩৩০০*	১১৯৮১*		৩৫৭৬*	২৪০০*	১৯১৪৪*	৪০০০*	২০০০*	১১৭৬৪৭	১২০০০*	২৫০০*			
সুরাজপুর	২৫৩৫০	৬৮২৮২	১৩২১৭*	৩০২১৫*	২৭৭৪৯	১০০৪৫*	৭৬০৩*	৭০০০*	৩৭০০*	২০৫০*	৬০০০*		৭৫০০*	৫০০০*	৬০০৬*	২৪৯২৫*	৩০০০*	৫০০০*	১৩৬২৬*	২৬৬৭*		বেগুন ৩০১০০	ছাড়া বাড়ী ৬১০০*
হারবাং	৩৩৮০৩	৮১৯৩২	৯৯৬৭৮	৫০০০০	৪৫১৪৩	৯২১০	৫০৫০৫	৭৯০০*	১২০০০*	৬৬৬৬	২৯৫৩৫		১৯০০০*	২৯০০*	২৫৫৭	৩৪২৭*	৪১৯৬*	৮৩৬৩৯	৪০০০০	২২৪২৭		ছাড়া-১০৫৩*	ছাড়া বাড়ী ৫০০০০
হাজিয়ান	৫৪৫১৫	২২৭০৫	১১২৭১*	৮০৫১*	৪৫০০*	৩৫০০*	৩৫০০*	৭৩০০*	৪০০০*	৩৩০০*	৫০০০*		৪০০০*	২৪০০*	২৫০০*	৩০০০*	৩০০০*	৫০০০*	৬০০০*	২৫০০*			

প্রস্তুতকারকঃ

লিটন কান্তি পাল  
মোহরার  
৩০/০১/২০২২

যাচাইকারকঃ

মাইজুলেছা চৌধুরী,  
মাইজুলেছা চৌধুরী  
মোহরার  
৩০/০১/২০২২

পৌরসভা

চকরিয়া সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের “পৌর সভার” আওতাধীন মৌজা সমূহের ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক জমির বাজার মূল্যের তালিকা।

মৌজার নাম	মাথ	ব্যক্তি	দোকান	ভিটি ভিটা	খিলা	পাউতি	জলা ডোবা	বীজতলা	বাঁধ কাঠি	খাই	পুকুর	পুকুর পাড়	পথ রাঙা	সিঙ্গা	পতিত	বাঁশঝাড়	মুন্দর	বাগান	জঙ্গল	বাগুচর	খাল
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২
কাকরা	৫০২৫৯৬	৫৫৮৮৭৭	১৯৫৫৫২*	২১৮৫৭৩৭	৫০০০০*	৭০০০০*	৩০০০০*	৩৫০০০*	৩০০০০*	২০০০০*	২২০০০*		৬০০০০*	১৬০০৬*	৫৯৭০১৪	৪০০০০*	১২০০০*	১০০০০*	৪৭০০০০	১০০০০০	১৭০০৬*
কাহারিয়াঘোনা	১৪৬৪৭০	১৮১৩৬৯	২৯২৩২৫	১৬৮৭০৯	২০৭৫০*	২০১০৪*	৩৩০০০*	২৪০০০*	১০০০০*	৮৩৩৩৩*	৫৯৭০১	২৭৩৮৮*	২০০০০*	১৫০০০*	২০০০০*	৩৪২৪৬৫	১০০০০*	৮০৮৫১*			১০০০০*
করাইয়াঘোনা	৫৯৪৫০	৩৮৭২২	১৬৫১৮*	১২০০০	৮৫০০*	৭০০০*	১৮০০০*	১১০০০*	৮০০০*	১১০০০*	২১১৩৫*		৭০০০*	৫০০০*	৭০০০*	৮০০০*	৭০০০*	১১০০০*	৬০০০*		২৫৪২*
কোচপাড়া	৫২১০৮৩	৫৫৮৯০৫*	৪৭৩৬৮৪২	১০১০৬৩৮	৬৩০০০*	৩৩০০০*	৭৪৪৪৪৪	২০০৯০*	১০০০০*	৪০০০০*	৫০০০০*		৭০০০০*	২৫০০০*	২৫০০০*	৬০০০০*	৪০০০০*	১৫০০০০*	৮০০০০*		২০০০০*
খোয়াজনগর	৫১৬৭০	৫১৬০৩	৬৬৬৬৭*	২৯৩২৮*	১৭০০০*	১৩০০০*	২০০০০*	২০০০০*	১০০০০*	১০০০০*	১৫০০০*		১১০০০*	১০০০০*	৭০০০*	২০০০০*	৮০০০*	২৫০০০*	৮০০০*	১০০০০*	৬০০০*
চিরিংগা	৬৮৫৪৩৭	৭২১৮৭৫	১৩৪৭৩৩৮	৪৭০৫৮৮*	৩৯৪৭৩৭*	৪০০০০০	৫০০০০*	৪০০০০*	৮৪৮৬৬১	২৯৪৪৩৩			৩০৩০৩১*	৫০০০০*	২৫০০০*	২৯২৩৬৮*	১০০৮১*	১৭৩৩৩*	৮০০০০*	১৪৫০০*	২০০০০*
বাটাখালী	২৫৫৬৫৪	৭০৫১৬৫	১৩৬৫৮৮*	৯৭৫৬০*	৫৩৪১৯*	১৩৮৮৮৮*	১৩১০০*	২০০০০*	১৫০০০*	১৬৪১৫৫*	৫৩০০০*		২৫০০০*	৩০০০০*	৩২১২৫২	৫৮৩১৩*	২৫০০০*	৯৭৫০০*	২০০০০*	১২০০০*	১০০০০০ ৫৫-৬৭৭৩৬৬
বিনামারা	১৬৬৭১০	১৯৯২৭৬	১০৩৮২৪*	১০৫৮৮৩	৪৪৪৯৬*	২২০০০*	২৮৭৫৫*	২৮০০০*	৩০০০০*	২০০০০*	২০৮২২০	১২৫০০০	৩৭৫০০	৩০০০০*	২১০০০*	২১৩৩৩*	২০০০০*	৪৬২৬৯*	১০০০০*		১০০০০*
চরামুহুরী	৫৭৩৬১৭	৭৯০৮১৯	১২৬২৯৮৮	৫০০০০০	২৫৬০০০*	৫০১৩৩৮	১৮০০০*	৫০০০০*	৬০০০০*	৩২৩৫২৯	৫১৬৬৬৬		১০০০০*	৭৫০০০*	৭০০০০*	১১১১১১	৭০০০০*	২৭৫০০০*	৫০০০০*		৩০০০০*

প্রস্তুতকারকঃ  
লিটন কান্তি পাল  
মোহরার  
২০/১১/২০২২

যাচাইকারকঃ  
মাইজুন্নেছা চৌধুরী  
মাইজুন্নেছা চৌধুরী  
মোহরার  
২০/১১/২০২২



পৌরসভা

চকরিয়া সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের “পৌর সভার” আওতাধীন মৌজা সমূহের ২০২৩ ও ২০২৪ ইং সনের জন্য প্রযোজ্য মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক জমির বাজার মূল্যের তালিকা।

মৌজার নাম	নাল	বাড়ী	দোকান	ভিটি জিটা	খিলা	পাউন্ডি	জলা ডোবা	বীজতলা	বাধ কাঠি	খাই	পুকুর	পুকুর পাড়	পথ রাস্তা	টিলা	পতিত	বাঁশঝাড়	মুকদ	বাগান	জঙ্গল	বালুচর	খাল
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২
দিগ্বরপানখালী	৬৯৮৪৩	৮৪১৫৩	৬৪৮৬০*	৭৯৩৮৬	১৬৬৬৭*	২০০০০*	১৫০০০*	১১০০০*	১০০০০*	১০০০০*	১৮৭৫০		২০০০০*	১৫০০০*	১০০০০*	২২০০০*	১০০০০*	৪০০০০*	৮০০০*		১০০০০*
নিজপানখালী	২৬৬১৫৮	১০৫২৮২	৭২১২১*	৩৮৮০০০*	৬৪২৮৬*	১০০০০০*	২১০০০*	১৩০০০*	১৫০০০*	৬৬৬১২	৩৫৫৩৯২	১০৭৫৬৩	১০০০০*	১০০০০*	৮০০০*	১৫০০০*	১২০০০*	২১৬৩৫২	১২০০০*		২৭১০৮ জলা বিচানা ১৬৩৬১*
পালাকাটা	৮৩০৮৬	২১৩৯২৬	২৯২৪০*	২৫১৫৮*	৯৫০০*	৮৫০০*	৮৫০০*	১০০০০*	৮০০০*	২০০০০০	৫৬৬০৩		২১৩২৫*	৮০০০*	৮০০০*	১২০০০*	১৪০০০*	৩৭৩১৪	৮০০০*		১০০০০*
পুক-পুকুরিয়া	১২৩৬৭১	১১০৯০৯	৪০৮৫৩*	৩০০০০*	১১২৭২৭	৮১২৫০*	৯৫৫৭*	১৩০০০*	৮০০০*	২৩৯২৯৫	২৪৩৫৮*		২০০০০*	৮০০০*	৮০০০*	১০০০০*	১৭৬৩৬৭	২৫০০০*	৬০০০*		৩৯৮৩৩*
লক্ষ্যারচর	২৫৫৬৬৭	২৪৮১৪৪	১৭২০০০*	৩১০০৪৭	৩৭৫৮৩*	১৮৪০০*	১২০০০*	১৯০০০*	৮০০০*	২৬৫২৫*	৪৬৩১৫৭		২০০০০*	১২৫০৩*	৭১১২*	৯০০০*	৭০০০*	৩৫০০০*	৭০০০*	১২০০০*	১২০৬০* পান বরজ ২৮৮২১*

১৬.১৩.২০২২ - ৭২.৮.২০২২ - ২২.০৭.২০২২/৭৮.৩.২০২২ - ২০.৬.২০২২ -  
প্রত্যয়ন করা যাইতেছে যে, কক্সবাজার জেলার চকরিয়া সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের পৌরসভা সহ মোট ৫৯ টি মৌজার ০১/০১/২০২১ ইং হইতে ৩১/১০/২০২২ ইং পর্যন্ত রেজিস্ট্রীকৃত সাফ-কবলা দলিলের শ্রেণী ভিত্তিক জমির পরিমাণ এবং মূল্যের উপর গড় বাজার মূল্য নির্ধারণ করা হইয়াছে। নিবন্ধন পরিদপ্তরের এস. আর. ও নং-১২০- আইন/ ২০১০ এর নির্দেশানুযায়ী বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধিমালা ২০১০, এস. আর. ও নং- ৩৩১/২০১২ এবং এস. আর. ও নং-৩২৫/১৫ ইং মোতাবেক বাজার মূল্য নির্ধারণ করা হইয়াছে। উল্লেখ্য যে, যে সব মৌজার যে সব শ্রেণীতে উক্ত ০১/০১/২০২১ ইং তারিখ থেকে ৩১/১০/২০২২ ইং তারিখ পর্যন্ত কোন সাফ-কবলা দলিল রেজিস্ট্রী হয় নাই সে সব শ্রেণীর পূর্বের বাজার মূল্যকে বর্তমান বাজার মূল্য হিসাবে গ্রহণ করা হইয়াছে এবং সেগুলো \* তারকা চিহ্ন দ্বারা চিহ্নিত করা হইয়াছে।

প্রস্তুতকারক :  
লিটন কান্তি পাল  
মোহরার  
২০/০১/২০২২

যাচাইকারক :  
মাইজুন্নেছা চৌধুরী,  
মাইজুন্নেছা চৌধুরী  
মোহরার  
২০/০১/২০২২

জ্ঞানদেব  
(জেসমিন হক জেসি)  
ভাইস চেয়ারম্যান (মহিলা)  
ও  
উপদেষ্টা  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি/২০২২ ইং  
চকরিয়া উপজেলা পরিষদ  
জেলা-কক্সবাজার।  
২০/০১/২০২২

(অমিত মঞ্জল চাকমা)  
সাব-রেজিস্ট্রার, চকরিয়া  
ও  
সদস্য সচিব  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি/২০২২ ইং  
২০/০১/২০২২  
অত্র বহি এখানে সমাপ্ত করা হইল।  
সাব রেজিস্ট্রার  
চকরিয়া  
২০/০১/২০২২

(মুজিবুর রহমান)  
সাব-রেজিস্ট্রার, রামু  
ও  
সদস্য  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি/২০২২ ইং  
২০/০১/২০২২

(মো: মনিরুল ইসলাম)  
জেলা-রেজিস্ট্রার, কক্সবাজার  
ও  
সভাপতি  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি/২০২২ ইং  
২০/০১/২০২২