

চট্টগ্রাম জেলার পাহাড়তলী সাব-রেজিস্ট্রার অফিসের ০১/০১/২০২১ খ্রি হইতে ৩১/১০/২০২২ খ্রি তারিখ পর্যন্ত সাফ কবলা  
দলিল সমূহের মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক জমির বাজার মূল্য যাহা ২০২৩ - ২০২৪ খ্রি সনের জন্য প্রযোজ্য।

জে, এল নং	মৌজার নাম	বাড়ী-ভিটি	নাল	পাউন্ডি	পুকুর	বিলা	খাই	টিলা ও পাহাড়	বাগান	শায়েক পতিত	দোকান ভিটি	পথ	ডোবা	ছনখোলা	কবরস্থান	বাঁশঝাড়	কাটি ভূমি	পুকুর পাড়	অন্যান্য
৭	পশ্চিম নাহিরাবাদ	২০,২৯,৭১৯	১২,৩৪,৯০৬	১১,৭৪,০৪৪	৮,৮৮,০৭৪	৪,০০,০০০	১২,৫০,০০০	X	২০,২৮,৯৮৬	X	২৩,০৪,১৫৮	X	X	X	**	X	X	১৯,৩০,৪০৪	X
৩	সরাইপাড়া	১৩,৬৯,১৫০	৭,৮১,৪৫৪	৮,১৮,৯১০	১০,১৩,৫২২	৩,২৯,৫০৬	৬,০৫,৯৭১	X	৬,৮০,০০০	X	২৫,২৮,৪৭৩	**	X	X	**	১০,০১,৮৪০	X	৯,৫২,৩৮১	X
২	দক্ষিণ কাটীলী	১২,১৫,৩৯২	৫,৫৪,৫১১	৪,৪৭,৪৪৭	৪,৭৭,৬৭০	৩,০০,০০০	৫,৭১,৪২৯	X	৪,৮২,৭৪৯	**	৮০০,০০০	১০,৮৯,৬০০	৯,৮০,৫৯৮	৩,৫৫,৬১৮	X	**	X	১০,৯৯,৮৪০	X
১	উত্তর কাটীলী	১০,৮৬,২০২	৫,৬১,৪০৭	৪,৮৬,৫১০	৪,৮৮,৫৯৪	৯১০,১৬৯	৬,১২,৫১৩	X	৫,১১,১২৯	X	৯,২৬,৬২৪	১০,৬৫,০০০	৮,৪৩,৯১৮	X	১০,৯২,৩০৮	৬,১৯,৩৭২	X	৭,২৮,৯০৯	X
৪	উত্তর পাহাড়তলী	১৫,১২,১৯২	৬,১৪,৪৫০	৩,৭৬,৬৩০	৬,২২,৫৯১	২,২৯,৩৯২	১১,১৫,০০০	৪,৫০,০১৩	৩,৪৮,২৭০	৪,৯৫,০০০	৮,১৫,৫০৯	**	X	৩,১৮,২৩৯	৪,২৪,২০০	**	X	১১,২৯,২১৪	X
৬	দক্ষিণ পাহাড়তলী	১২,৮৪,৯৩৮	৫,০০,২৬৯	X	৫,১৫,০৮৬	৩,৬০,০০০	১,৭৫,০০০	৪,২১,১৮৬	৩,৭০,০০০	X	১২,৯৭,৮৩৭	X	X	X	X	X	X	X	X
৯	উত্তর হাশিমপুর	১১,৯১,৬১৫	৪,২৮,৭৫৭	X	৫,১৬,৪৬৬	৬,৭৬,৬৫১	৪,৬৯,৩৮০	X	৫,০০,০০০	X	১০,৮১,২৫০	**	X	X	৬,৩৭,৫০০	X	২,২৬,৫৩৮	৬,৭৪,৬৭০	X
৫	লট-৯ পাহাড়তলী	১১,২৪,১৭৯	**	X	**	**	X	৭,৬৬,৯০১	৫,৩২,৫৫৪	৫,৬৮,৩৩৪	X	X	X	X	X	X	X	X	X
৬৪	লডিকপুর	৮,৩৭,৫৯১	৪,৩৭,৬০২	৩,১২,৫০০	৩,০০,০০০	২,৪০,০০০	৫,৩১,৭৯২	**	X	X	১৫,০০,০০০	**	X	X	X	X	X	X	** নসি ১,০০,৯৫২

খালিদা আকতার  
(খালেদা আকতার)  
মোহরার  
প্রস্তুতকারক  
২৭.১১.২০২২

শাহনেওয়াজ বেগম  
(শাহনেওয়াজ বেগম)  
মোহরার  
তুলনাকারক  
২৭.১১.২০২২

রেজিউল  
(মো: রেজিউল করিম চৌধুরী)  
সহকারী  
যাচাইকারক  
২৭.১১.২০২২

সোঃ সাদিকুর রজ্জামান  
সম্পত্তির বাজার মূল্য-নির্ধারণ কমিটি  
চট্টগ্রাম।  
সাব-রেজিস্ট্রার, সদর, চট্টগ্রাম।  
২৭.১১.২০২২

মুহম্মদ আনহার আহমদ  
সাব-রেজিস্ট্রার (খন্ডকালীন)  
পাহাড়তলী, চট্টগ্রাম।  
সদস্য সচিব  
সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি  
ও  
সাব-রেজিস্ট্রার, পাহাড়তলী, চট্টগ্রাম।  
২৭.১১.২০২২

সজাপতি  
সম্পত্তির বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটির  
জেলা-রেজিস্ট্রার, চট্টগ্রাম।  
২৭.১১.২০২২

চট্টগ্রাম জেলার পাহাড়তলী সাব-রেজিস্ট্রার অফিসের ০১/০১/২০২১ খ্রি হইতে ৩১/১০/২০২২ খ্রি তারিখ পর্যন্ত সাফ কবলা  
দলিল সমূহের মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতক জমির বাজার মূল্য যাহা ২০২৩ - ২০২৪ খ্রি সনের জন্য প্রযোজ্য।

জে.এ ল নং	মৌজার নাম	বাড়ী-ভিটি / প্লট	নাল	পাউন্ডি	পুকুর	খিলা	খাই	টীলা ও পাহাড়	বাগান	লায়েক পতিত	দোকান ভিটি	পথ	ডোবা	ছনখোলা	কবর স্থান	বাঁশঝাড়	কাটি ভূমি	পুকুর পাত	অন্যান্য
১	ফৌজদারহাট সিডিএ প্লট প্রতি শতক	২২,৪২,৭৩০	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
৪	বিসিক শিল্প নগরী প্লট প্রতি শতক	১১,০৫,৭৩৮	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
৮	রামপুর	১৬,০৯,৮১৯	১৩,৬৮,৬৩৮	X	৫,০৬,৮৬০	৭,২৪,১৫৬	৪,৮১,৬৯৬	X	X	X	১৪,২৭,৭১১	X	১৫,৭৩,৫৭১	X	X	৩,৭৫,০০০	X	১৫,৭৪,০০০	** প্লট ৭,০৫,০০০
৯	হালিশহর হাউজিং এস্টেট / ফিরোজশাহ হাউজিং এস্টেট এর আবাসিক প্লট প্রতি শতক	২০,৯৬,৭১৪	X	X	X	X	X	X	X	X	**	X	X	X	X	X	X	X	X
৪	কৈবল্যধাম হাউজিং এস্টেট এর আবাসিক প্লট প্রতি শতক	১২,৪৯,২০৭	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
১৮	নলশা	১৩,১২,৮৫৭	**	X	৫,৬২,৩৮৯	**	**	**	X	X	১১,৪২,৮৫৭	X	X	X	X	X	X	১১,৯৬,৫৮১	X

কোন বিক্রয় দলিল রেজিস্ট্রী না হওয়ায় \*- তারকা চিহ্ন দিয়া পূর্ববর্তী মূল্য বহাল রাখা হইল।  
প্রত্যয়ন করা যাইতেছে যে, অত্র বাজার মূল্য চট্টগ্রাম জেলার পাহাড়তলী সাব-রেজিস্ট্রার অফিসের ০১/০১/২০২১ খ্রি তারিখ হইতে ৩১/১০/২০২২ খ্রি তারিখ পর্যন্ত রেজিস্ট্রীকৃত সাব কবলা দলিল সমূহের উপর ভিত্তি করে বাংলাদেশ গেজেট এর অতিরিক্ত সংখ্যা যা বুধবার, সেপ্টেম্বর ২৬, ২০১২ সালে প্রকাশিত সংশোধিত বিধি ৫ ও গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার-এর এস,আর,ও নং-১২০/১৫ এ উল্লিখিত বিধি ৫ অনুযায়ী প্রস্তুত করা হইয়াছে যাহা ২০২৩ ও ২০২৪ সনের জন্য প্রযোজ্য।

<p>(খালেদা আকতার) মোহরার প্রস্তুতকারক 29.11.2022</p>	<p>(শাহনেওয়াজ বেগম) মোহরার তুলনাকারক 29.11.2022</p>	<p>রেজিস্ট্রার (মো: রেজাউল করিম চৌধুরী) সহকারী যাচাইকারক 29.11.2022</p>	<p>মোঃ সাদিকুল জামান সদর সাব-রেজিস্ট্রার সম্পত্তির বাজার মূল্য নিধারণ কমিটি ও সাব-রেজিস্ট্রার, সদর, চট্টগ্রাম। 29.11.2022</p>	<p>মুহাম্মদ আনহার আহমদ সাব-রেজিস্ট্রার (খণ্ডকালীন) পাহাড়তলী, চট্টগ্রাম। সদস্য সচিব সম্পত্তির বাজার মূল্য নিধারণ কমিটি ও সাব-রেজিস্ট্রার, পাহাড়তলী, চট্টগ্রাম। 29.11.2022</p>	<p>(মিশন চাকমা) সভাপতি সম্পত্তির বাজার মূল্য নিধারণ কমিটি ও জেলা-রেজিস্ট্রার, চট্টগ্রাম। 29.11.2022</p>
--	--	---	---	--	---