

চট্টগ্রাম জেলাধীন বাণখালী সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের ২০২৩-২৪ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা যথা বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি কর্তৃক অনুমোদিত।

ক্র.সং	মৌজার নাম	নাম	বাড়ি/ভিটি	বিলা/টিলা ঘনশ/ পাহাড়/মুদত	পুকুর/খাই/ ডোবা	দোকান	বাগান	পাউন্ড্রি	ছনখোলা	লবণ মাঠ	বাশুচর	লাগেদ পতিত	শাল/চড়া	অন্যান্য
০১	উত্তর জলদী (পৌর)	১,৪২,৬৫৮	৩,৪৯,৮৬১	৬৩,৮৫৮	২,৯৭,২৫৩	২৫,১৫,৩৮৫	১,৪০,০০০	১৬৯০৭০				২,৫৪,০০০		বাঁশঝাড়-১,১৬,২৯০
০২	দক্ষিণ জলদী (পৌর)	১,৬১,৯২৭	৩,৭৪,৮৬২	১,০০,৯৩১	১,৯৩,০১১	৬,১৯,০৯৪	১,৯৪,৩৩২	৬০,০০০	পথ-৮৪,০০০	বাঁশঝাড়-৬,৬৬,৬৬৭		২,০৯,১৪৫	কাটি-৮৪,০০০	পানবরজ-২,০০,০০০
০৩	জলদী (পৌর)	৫৩,১৫২	৭২,০০০	৫৬,৬৯৭	২২,০০০		৭২,০০০		৮,৫৫৭				৭৩,০০০	পানবরজ-৩৮,৪০০
০৪	উত্তর জলদী (সাবেক)	৯,৫৫৩	১৮,৬২০	৩,৪৭৭	৮,২০২			৫,৯৩৪						
০৫	দক্ষিণ জলদী (সাবেক)	৬,৬৬৭	১০,৭২৪	৩,১৬৫	১৩,৬৪৯	৩২৫০০	৩,০০০							
০৬	জলদী (সাবেক)	১২,৭৪৮	১২,৮৫৭	১০,৮৯৬	৪,০০০				৬,৫০৫					পানবরজ-১১,০০০
০৭	আলকদিয়া	৪০,০৬৮	৩,১৫০	১,৩৩৩	৬৬,৭৫০			৬৭,২৫০						
০৮	ইলশা	৩৭,৫১১	৬৭,৭৫১	৩৫,৫৫৬	৩৮,১১৫	১২,৬৯,৮৪১							১৩,৯১৩	
০৯	কোকদভী	১,৬৬,৬৭১	২,৮৩,৩১৯	৮০,০০০	১,৪২,৬১০	১৫,০০,০০০	১,০৪,০০০							
১০	কালীপুর	৪৯,৭৬৬	১,৪৩,৬৪৪	১,১৩,১৫৩	১,১৪,৪৬৫	৪,১৫,২৭৩	১,১১,৫৬২	৮৭,৮৫৩	১০,০০০				২০,৪০০	পথ/কাটি-৯২,০০০
১১	কোটপাড়া	৩৪,৮২০	২২,৭২৭	৪,৬৬৭	১০,০০০									
১২	কম্বারঘোনা	৫০,৭০১	৫১,৩২৮	১৯,৬২৫	৪৭,৪৫৪						৯,৮১৩			
১৩	কাখারিয়া	৩৮,৪৯২	৩১,৮১১	২৫,০০০	৫৩,৬৮৭	২৫,০০০		৪৯,০৫৭						
১৪	বুড়ুখালী	২১,৬৯৩	৩৭,৭৬৩	৩,৩৫১	১৯,৯৭৭			৯,৬৭০		১৮,৮৬৪				
১৫	খোদমোজ্ঞকরাবাদ	১৫০০	২,৫০০	৯৫০	১,১০০									
১৬	বানবানাবাদ	২৫,৭৬৫	২৪,৫৮৮	১৬,৯৪৯	১৩,৯৮৯									
১৭	গভানারা	৩৪,১৩১	৩৭,১০৫	৬০,৭০৯	২৯,৬৪৬	২৫০,০০		৫৭,১২৭		২৯,২৯১	৯,৬৯৫			
১৮	গন্যগরী	৭৭,৭৫০	১,৬৩,১০৯	২,২৮,৭২৩	৭৬,০৮০	৫,৫৬,৫২২		১০,০০০						পথ/কাটি-৩০,০০০
১৯	চর-বড়ঘোনা	৩০,৭৫৭	৬,২৫০	১,৩০০	১,২৫০									
২০	চন্দ্রপুর	৫৫,২৩০	৬৬,৮৭২	১,১১,১৬৭	৫০,০০০		৪৬,৬৬৭							
২১	চাঁদপুর/চন্দ্রপুর	৬৯,৫৩৪	৯৯,৪০২	৪১,২৯৩	১,৬৪,৮৭১	১৮,৯৩,০৯২	২৪,০০০					৮৬,৬৬৭		গোয়াল বালী ১,০০,০০০
২২	চরজুইদতী	৯,০১১	৩,০০০	১,৪২৯	১,৪৫০									

মুদ্রিত  
 ৩২, ২ মজিলায়  
 ২৭-১১-২০২২

ডায়েরী নং-  
 ২৭/১১/২২

মোঃ জুবায়ের হোসেন  
 সাব-রেজিস্ট্রার  
 বাণখালী, চট্টগ্রাম।  
 ২৭/১১/২০২২

চট্টগ্রাম জেলাধীন বাঁশখালী সাব-রেজিস্ট্রী অফিসের ২০২৩-২৪ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা যথা বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি কর্তৃক অনুমোদিত।

ক্র. নং	মৌজার নাম	নাম	বাড়ি/ভিটি	খিলা/টিলা পাখাড়/ জঙ্গল/মুন্দত	পুকুর/খাই/ ডোবা	দোকান	বাগান	পাউন্ডি	ছনখোলা	লবণ মাঠ	বালুচর	শারেক পতিত	খাল/চড়া	অন্যান্য
২৩	চেচুরিয়া	৮০,৪৩৭	৯০,৭৭৫	১,০০,২৫৮	১,১১,১৫৩	২০,০০,০০০	১,৬২,৯৬৩	১,২৭,৮৬৪						বাঁশকাড়-৫,৭৪,৭৬২
২৪	চাপাছড়ী	৩৫,৬১৫	৫২,০৮৫	৫,৪২০	৪০,৯৬৮	২,২২,২২২								পথ-২০,০০০
২৫	ছোট হনুয়া	১৬,৮৫৬	১৯৩১২	৫০,০০০	১৪,৯৭১					২৮,৬৯০	৫,৫০০	৫,১২৫	১৫,০০০	রাস্তা/পথ/ কাটি-৯,৪৫৫
২৬	জালিয়াঘাটা	৩৮,৫৪১	৬৩,৭৮০	৫,৬৩৪	১,৩৭,৫৩৪	১৭,৯১,০৪৫		২০,০০০			১৮,২৫০			
২৭	জঙ্গল সাধনপুর	৫৮,৪২২	৩২,০০০	২৪,৫৫১	৭,০০০									
২৮	জঙ্গল ওনাগরী	৯৫,৯৪৩	১,৯৮,২১৩	৫৯,৮৭৮	৮,৬২৭		৪,৯৫,৫৮৮							
২৯	জঙ্গল কোকদলী	৫৫,৬৮৩	১,৯৩,৩৭০	৫৪,৭৪৭	৮,০০০		১,০০,০০০	৫৫,০০০						
৩০	জঙ্গল কালীপুর	২৪,১৬৯	১২,৩১৩	২৮,৬৪০	১,৩০০		২৮,৮৪৬		৯,৫২২					পানবরজ-২২,৮১০
৩১	জঙ্গল বৈলছড়ী	২৬,২৬৪	১৭,০০০	২৩,৫৭১	১,৩০০		২৩,৪৩৯	৮,৫০০	১,৯৫৬					চোছর-২৩,৩৭৫
৩২	জঙ্গল শিলকুপ	৪৪,০৬৩	১১,২০০	১৭,০৯০	১,৪০০		৯০,০৯০		৭৭,৪৬৫				১,২৯,৩১০	পানবরজ- ৩৮,৪৫৫
৩৩	জঙ্গল চেচুরিয়া	৬,০০০	৪,১০০	৬,৫১৭	১,৩০০		১২,৮২১		২,২২৫					
৩৪	জঙ্গল চাকল	১৪,৭৪৭	১৯,২৪২	২২,৪৪৩	১,১০০		২৬,৪৮৪	১৭,৫০০	৪,১৭৩	পানবরজ-২৬,৫৩২		৫৬,০০০	২৪,৪২৭	রাস্তা-১০,৬৬৭
৩৫	জঙ্গল নাপোড়া	১৩,৫৯৫	২৫,১৩৫	১৮,৮৮৪	১,৫০০		৯,৬৫০		১৫,০০০			১৫,৯৫৮	পানবরজ-৩৫,৯০৮	বাঁশকাড়-১৫,০০০
৩৬	জঙ্গল পাইরাং	৩২,৮৫৬	৪৪,৫৪৮	৩৪,০১০	৪২,৯৯৬		৩১,৬৬৭	৫০,০০০	১২,৬২৯					
৩৭	জঙ্গল পুইছড়ী	২৩,৯৩৩	২৮,৩৩৩	১৬,১৩৭	৫১,৭২৪		৩২,১৬৫			পথ-২৫,৯২৬		৩১,২৫০	১১,৯৫৫	পানবরজ- ৭,৫০০
৩৮	ডোংরা	২৮,০৫১	৩৪,৫৩১	৬০,০০০	৩১,৩৪৯									
৩৯	দক্ষিণ বরুমছড়া	৪৯,৭১৩	৬৫,৩০৬	৯,০০০	৯২,৮৮৬		৬৬,৬৬৭							
৪০	ধাধাইয়া	২৪,১৪৬	১২,০০০	৪,০০০	৮,৪৬৩									
৪১	নাপোড়া	৫০,০৩৬	৫৮,২২২	৩০,১৬৮	৪১,৫৩২	২৫,০০০	১৮,৫৫৩	৪৪,৮৬৩			১,০০,৫৯৩		২৫,৬৩৯	পানবরজ- ২৪,১৬৪
৪২	নাটমুড়া	৬৩,৫৫৯	১,০৫,৯০১	৬৯,১৭৩	১,২৩,১৭২		১,০০,০০০	৯৪,০০০						বাঁশকাড়-১,০০,০০০
৪৩	পালোমাম	৭৪,৩৭৯	১,২৮,৯৬২	৬৯,০১৫	৬৬,১০৭	১,০০,০০০	৬৮,৬৮৮	৯৮,১১৮	৩,০০০	পথ-৫০,৫০০		৪০,০০০	পানবরজ- ৯৩,০০০, বাঁশকাড়- ৭৭,৭৭৮	
৪৪	পাইরাং	১,০৮,১৪৩	১,২৩,৪২৭	২৬,৩৪৭	৭৭,৮৬৩	২,৯২,৫৫৩	৬০,০০০	৪৩,২৫৫						

স্বাক্ষরিত করা হল  
 মোঃ ইমতিয়াজ হুসেইন (সিঃ)  
 ২২ মে ২০২২  
 ২৭-১১-২০২২

মোঃ ইমতিয়াজ হুসেইন  
 জেলা জরিপ কর্মকর্তা  
 ২৭.১১.২০২২

মোঃ জুবায়ের হোসেন  
 সাব-রেজিস্ট্রার  
 বাঁশখালী, চট্টগ্রাম।  
 ২৭.১১.২০২২

চট্টগ্রাম জেলাধীন বাঁশখালী সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের ২০২১-২২ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা যাহা বাজার মূল্য নির্ধারন কমিটি কর্তৃক অনুমোদিত।

ক্র. নং	মৌজার নাম	নাল	বাড়ি/ভিটি	খিলা/টিলা পাথড়/ জঙ্গল/মুদত	পুকুর/খাই/ ডোবা	দোকান	বাগান	পাউন্ডি	ছনাখোলা	লবণ মাঠ	বালুচর	লায়েক পতিত	খাল/চড়া	অন্যান্য
৪৫	পূর্ব চাফল	৮৩,৫৬৩	৯১,৩৭১	৭৮,৩১০	৮৪,৩৮৬	১১,৪২,২৪১	৪১,৩৩৫	৭০,৬৫৬				১৭০০০	১৬,৯৬৪	পানবরজ- ৭২,১৫৮, বাঁশঝাড়- ১,২৩,০৮২
৪৬	পশ্চিম চাফল	৪৩,১০৯	১,৩৯,৬১৬	২,৯৮,৫০৭	৫৩,৫৮৭	৩,৪৮,৪৮৫		১,০০০,০০		৭৪,০৭৪		১০২২২২		বাঁশঝাড়- ১,২৫,০০০
৪৭	পূর্ব বড়ঘোনা	৩০,২০৩	৫০,৪৬৩	৪,০০০	৩৭,৭৭৮	৭৮,৪৩১		১০,৯৯১		৭৫,০০০		৫০০০০		
৪৮	পশ্চিম বড়ঘোনা	৩৮,৫৬৮	৩৭,১৯৬	৪,০০০	৪৬,৫৫৬			১,১১,৪১০		৩৩,৬৯১				
৪৯	পুঁইছড়ী	৩২,৭২৬	৩৮,১৪০	৮,২৬৭	২৫,১৫০	১,৮৪,৩৬৬	৫,৩০৪	১,২৩,৯৫৯		৬,২৫০		১৯৫৪২	১৪,৩৫৭	পথ/কাটি- ১৫,০০০
৫০	শ্রেনাশিয়া	১২,৭৪৪	১৪,০১৬	২,৭০০	২৫,৯৮৯									
৫১	পুকুরিয়া	৭৯,১৪২	১,৪৬,৫৩৫	৩১,৬৬৭	৮৩,০৩৮	৭৭৫,৭৫৮	১,৩২,৫৭৬	২,৪২৯				বাঁশঝাড়- ১,১৩,৩৩৩		পথ/কাটি- ৩৮,২৪১
৫২	বাহুরছড়া	২৮,২৪১	২৬,২৯০	১৯,০৪৮	৩২,১১৫							৬২০০০		
৫৩	বাঁশখালা	২২,২২২	৩২,৭৪৪	৩১,০০০	২৯,২৯২									
৫৪	বাগমারা	৩১,৫০৩	২৫,০৮৬	২০,০০০	২৮,৫৪০									
৫৫	বরইতলী	৩৮,৬০০	২৩,৯৯০	২৩,৬৩৬	২৮,৬২০			৫৪,০০০						
৫৬	কৈছড়ী	৬৫,১৪৭	১,৬৪,৩৭৮	১,১৩,৪১০	১০৬,২১৮	৫,০০,০০০	৯৬,০৯৯	১,১৪,৪৩৬				কবরস্থান- ৭৫,৩৩৩		পানবরজ- ১১৫৩০৬, বাঁশঝাড়- ৮২৩৬
৫৭	বানীমাম	৭১,০৭৪	১,৪৭,৪৭০	২৮,৮৮৯	৭৪,৫৮৭	১২,৭৪,৪৬৮	১,৩০,০০০							বাঁশঝাড়- ৬৫৭১৪
৫৮	কৈলাগাও	৩১,০৫৮	৫৭,১৪০	৪৭,৯৫৪	৮৮,৮২০	৮০,৬৪৫	৪৩,৮৫৬	৪২,৪০৩	গোয়াল বাড়ি ১০০০০০ ইটঘোনা ১০০০			৩৫০০০		বাঁশঝাড়- ১৮০০০০ পানবরজ- ৯০৯০৯
৫৯	ভোলমারা	১৪,৯০৩	৫৬,৮১৮	৪,০০০	১১,০০০									
৬০	মাইজপাড়া	২২,৮৫৭	৯,০০০	১,২৫০	১৬,৩৬৪									
৬১	মানিকপাঠান	১৯,৯৫৫	৩২,০৪৬	১,৩৭৫	১৭,৯৯৪									
৬২	মিনজীরতলা	২৭,০৪৮	৪৪,৩০০	৩৩,৩৩৩	৫৫,৭২৪			৫০,০০০		৪৫,৩২০			২০,৮৪১	বাঁশঝাড়- ১৬৫০০
৬৩	মনকিচর	৪৯,৯৬৫	৫৬,৬০২	১৭,১৩৭	৪৭,২৯০	৩,২০,০০০		২৪,০০০		৪৯,৩৩৩		২৬২৫০		রাহা/পথ/কাটি- ২৯৪৬২
৬৪	বরপুর	২০,৫৭৭	২৩,৮৪৬	৪,০০০	২৮,৮৬৬								৬৪৯৪	
৬৫	রাতা	৪,৪৯৪	১০,৪৬০	১,৫০০	১০,৮১১									
৬৬	রায়ছটা	১৩,৪০৬	২০,০৩৯	১০,০০০	১৪,৪৩২									পথ- ১১৫০০

স্বাক্ষরিত  
 মোঃ হুমায়ুন কবীর  
 ২৭-১১-২০২২

মোঃ জুজারের হোসেন  
 ২৭-১১-২০২২

মোঃ জুজারের হোসেন  
 সাব-রেজিস্ট্রার  
 বাঁশখালী, চট্টগ্রাম।  
 ২৭-১১-২০২২

চট্টগ্রাম জেলাধীন বাঁশখালী সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের ২০২৩-২৪ইং সালের জন্য মৌজা ওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য তালিকা যাহা বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি কর্তৃক অনুমোদিত।

ক্রম নং	মৌজার নাম	নাম	বাড়ি/ভিটি	খিলা/টিলা পাহাড়/ জঙ্গল/মদুত	পুকুর/খাই/ চোবা	দোকান	বাগান	পাউন্ডি	ছনখোলা	লবণ মাঠ	বাগুচর	লায়েক পতিত	কল/চড়া	অন্যান্য
৬৭	লটমনি	২২,৯৬২	২২,৬০৯	৩১,১৭৬	১১,৩০০		৬৭,৭৫১	৭২,০০০						পানবরঙ্গ-৭৫,০০০
৬৮	লটহল	২৪,১১১	৩,৫০০	৮২,০৬৩	১,৩০০									
৬৯	শীলকুপ	৮৩,৪৪২	৯৯,৩০৩	৬০,৩২৮	৭৩,৯৫২	৫,৭৩,০৭৭	১৬,৬৬৭	৯৩,৫৭৮					ছড়া-১,৬২,৫০০	আউন্ডি জ্বি-৫,৮৮,২৩৫
৭০	শেখেরখীল	৪৩,৭৪২	৯৪,৭২২	১০,০০০	৪৭,৫৫৭		৪৯,০২৯	৫০,০০০		১৩,১২০		৫০,০০০		
৭১	সাধনপুর	৪৮,৫২৩	১,০২,৫৩২	৩৯,৬৩৪	৯৯,৩৯৮	১,০০,০০০	৮৫,৮৭৩	৪০,৬৬৭				৫০,০০০		বাঁশকাড়- ৪৬,৯৭০
৭২	সরল	২৬,৫৫৮	২৩,৮২৯	২৫,৫৭৬	২৭,১০৭	২,৯৮,০৭৭		২৪,২৪২		২০,৫৭৬	১৫,০০০			
৭৩	হাজীগাঁও	৪৬,৬৫৬	৬৯,৬৪৪	১২,২০০	৫১,৭৬৬	১,০৬,৬৬৭	৯৭,২২২							বাঁশকাড়- ১,০০,০০০
৭৪	হালিয়াপাড়া	১৯,৬৮৪	৫২,২২২	৮,২৪১	১৪,৯২৫	২২,৪৬৭					১৫,৯০৯			বাঁধ- ২৩,৭৯৩

প্রত্যয়ন করা যাইতেছে যে, "সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধিমালা- ২০১০" এর আলোকে গঠিত সংশ্লিষ্ট বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি কর্তৃক উক্ত বাজার মূল্য তালিকা (বাঁশখালী সাব-রেজিস্ট্রারী অফিসের অধিক্ষেত্রধীন মৌজা ওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্য) ২০২৩-২০২৪ইং সালের জন্য অনুমোদিত হইল।

প্রস্তুত কারক  
২৭.১১.২০২২  
(এম. ইমতিয়াজ উদ্দিন চৌধুরী)  
১ম মোহতার  
সাব-রেজিস্ট্রারী অফিস  
বাঁশখালী, চট্টগ্রাম

ভুলনস কারক  
২৭.১১.২০২২  
(অজিত চৌধুরী)  
সহকারী  
সাব-রেজিস্ট্রারী অফিস  
বাঁশখালী, চট্টগ্রাম

২৭.১১.২০২২  
সাব-রেজিস্ট্রার সাওদাগরীয়া,  
মোহাম্মদপুর হাজারী আলম  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,  
সাব-রেজিস্ট্রারী  
বাঁশখালী, চট্টগ্রাম।

২৭.১১.২০২২  
(মোঃ জুবায়ের হোসেন)  
সাব-রেজিস্ট্রারী বাঁশখালী,  
সদস্য সচিব,  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,  
বাঁশখালী  
মোঃ জুবায়ের হোসেন  
সাব-রেজিস্ট্রার  
বাঁশখালী, চট্টগ্রাম।

২৭.১১.২০২২  
(মিশন চাকমা)  
জেলা রেজিস্ট্রার  
চট্টগ্রাম।  
সভাপতি  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি,  
চট্টগ্রাম

সমাপ্ত